

OPEN HOUSE

METODOLOGIJA ZA PROCENU KVALITETA I
ODRŽIVOSTI ZGRADA

PRAKTIKUM



EUPRO

EU SUPPORT TO MUNICIPAL DEVELOPMENT



 **UNOPS**

Ovaj projekat, finansira Evropska unija preko programa EU PRO.
Udruženje građana Dunder je isključivo odgovorno za sadržaj publikacije
i ona ne predstavlja neophodno stavove Evropske unije.

2020.

PRIMERI POPREČNIH PRESEKA ZGRADE

Tip Zgrade

Faza gradnje

Zgrada u upotrebi

Datum završetka gradnje:

Building Characteristics

Total Floor Area:

Adresa

Ul.

Opština:

Procenjivač

Ime:

Firma:

Vlasnik zgrade

Arhitekta zgrade

Ime:

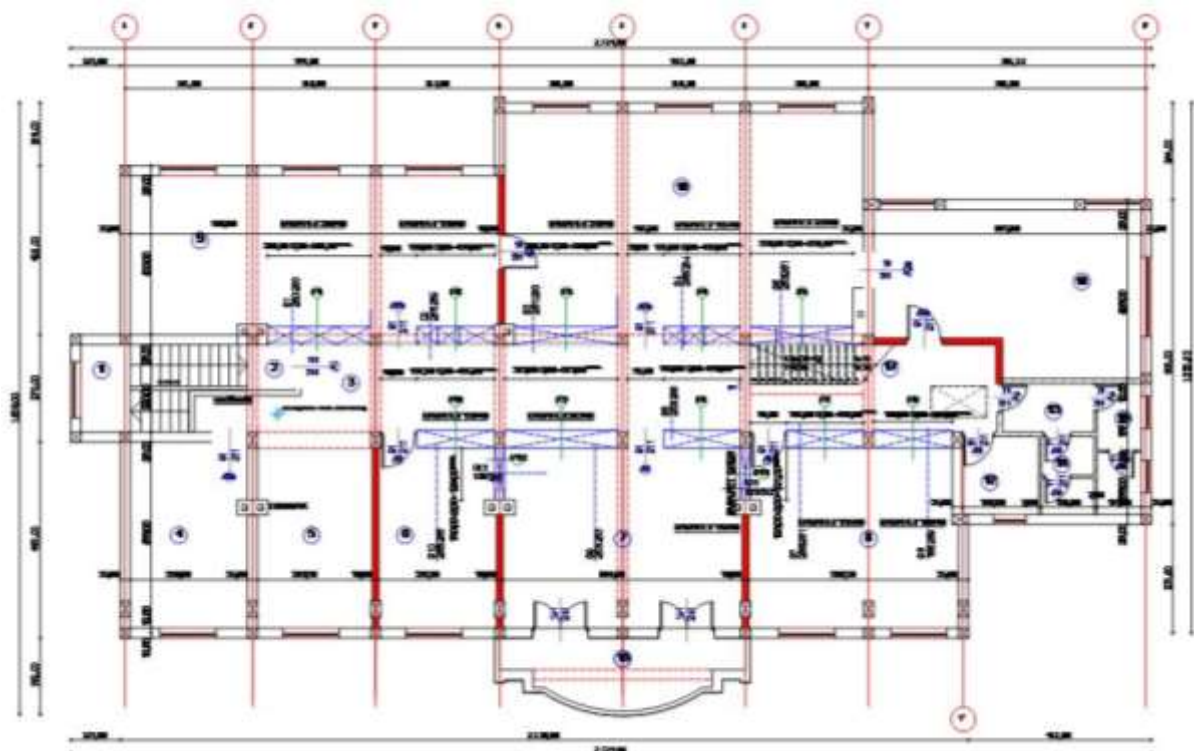
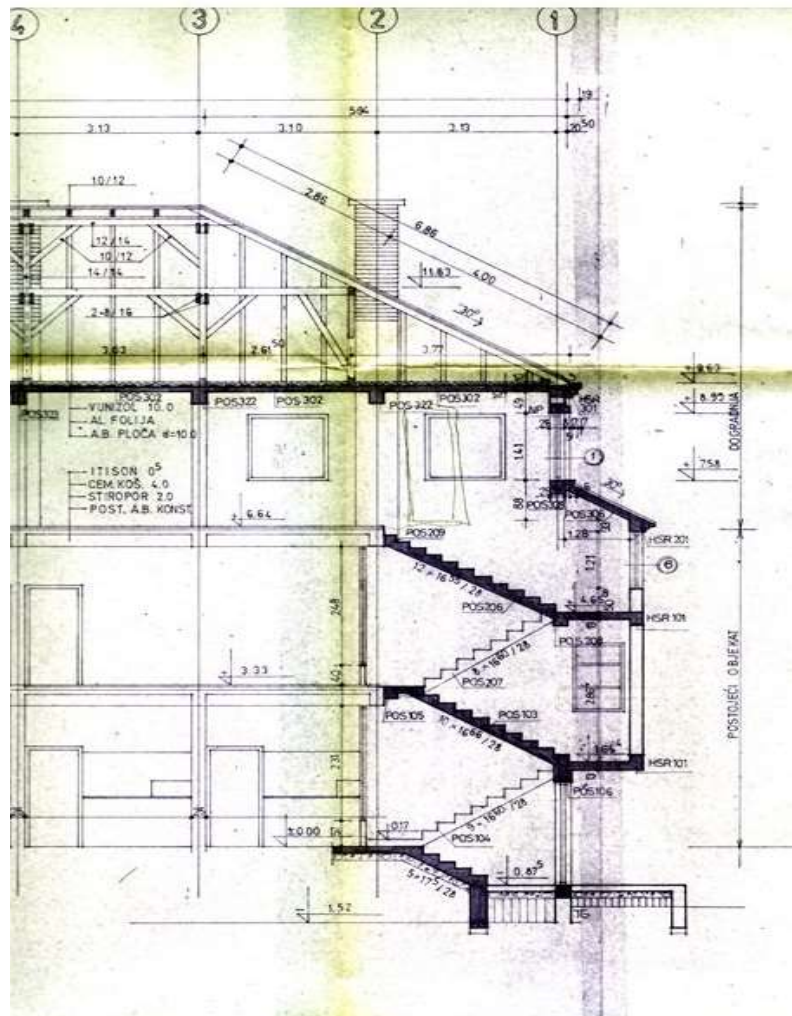
Kompanija:

Metodologija procene

OPEN HOUSE

metodologija

Osnovna & brza ocena

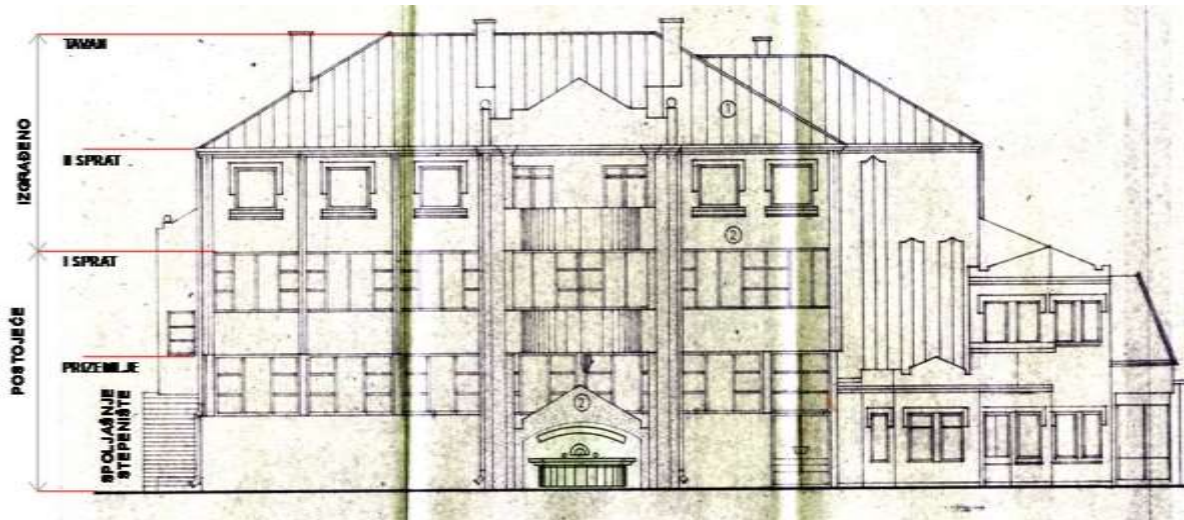


Glavni aspekti održivosti gradnje:

Aspekt 1 – sistem grejanja/hlađenja zasnovan na obnovljivim izvorima energije

Aspekt 2 – deo krova koji je orijentisan ka jugu je iskorišćen za solarne panele

PRIMER SKICE CELE ZGRADE



Kratak opis zgrade

Sledeće informacije su potrebne radi verifikovanja LCA ulaznih podataka i rezultata

1) Tip zgrade (poslovna,...)	poslovna
2) % različitih tipova korišćenja [%]	100% poslovna
3) Molimo da stavite malu sliku / crtež zgrade	
4) Broj spratova	3
5) Tip konstrukcije	Beton, cigla, metal, fasadna cigla, puna cigla, mineralna vuna
6) 6 najvažnijih materijala za potpornu strukturu, izolacija, prozori	beton, cigla, polistirene, drvo, K-glazing, gipsani karton
7) Tip fasade	Krečni malter, šuplja cigla, cementni malter, mineralna vuna, polistirene
8) Sistem	

snabdevanja
energijom (kratak
opis)



Pitanja vezana za LCA

Za sve sledeće komponente zgrade, različiti LCA podaci su unapred definisani. Molimo odaberite onaj koji je najprikladniji za vašu zgradu (obeležite sa X u prvoj koloni).

Zatim, molimo specificirajte odgovarajuće površine i varijabile (bold) da bi prilagodili podatke vašim uslovima.

Osnovne informacije

9) Neto površina [m²]¹

1.019 m²

Podaci o
komponentama
zgrade (prethodno
definisano)

Uključiv i slojeve
(varijabile su štampane bold)

1) Osnova (KG 320)

Molimo naznačite
površinu osnove [m²]

339.66 m²

Molimo naznačite
varijabilu [mm]

Molimo obeležite sa X primenljivi skup podataka u prvoj koloni

		3mm Linoleum 65mm kalcijum sulfat košuljica 1mm PE- folija 18mm oplata 100mm metalni podupirači 1mm tanki pocinkovani lim 5mm bitumenska podloga 2mm bitumenski premaz 250mm armirano betonska ploča 1mm PE- folija 80- 200mm izolacija 50mm blindirani sloj 1mm PE- folija
	1) osnovna ploča, 250 mm beton, 80- 200 mm izolacija, podignut pod	

¹ Sve površine će biti proračunate u skladu sa nacionalnim propisima

		100mm šljunak 2mm geotekstilni filc
	1) osnovna ploča, 250 mm beton, 80- 200 mm otporna na udarce izolacija	1mm ulje otporno ojačano platno 250mm betonske konstrukcije sa vodonepropusnim betonom 1mm PE- folija 80- 200mm izolacija od staklene vune 50mm slepi sloj 1mm PE- folija 100mm šljunak 2mm geotekstilni filc
X	1) osnovna ploča, 250 mm beton, bez izolacije	250mm armirano betonska ploča 50mm slepi sloj 1mm PE- folija 100mm šljunak 2mm geotekstilni filc

2) Spoljni zidovi (KG 330)

Molimo naznačite površinu spoljnih zidova [m²]

1.603,16 m²

Molimo naznačite varijabilu [mm]

80 mm

Molimo naznačite varijabilu [mm]

670 mm (ground floor) and 500mm (the rest)

Molimo obeležite sa X primenljivi skup podataka za spoljne zidove u prvoj koloni

	2) spoljni zid, 10 - 250mm aluminijumski panel	1mm aluminijumski lim 10-250 mm izolacija 1mm aluminijumski lim
	2 spoljni zid, 200 - 480mm cigla	1mm eksterno krečenje 10mm gips 200- 480mm cigla 10mm gips 1mm interno krečenje
	2) spoljni zid, 200- 250mm beton, 10- 200 mm izolacija, tvrdo pecena cigla	100mm tvrdo pecena cigla 10- 200mm izolacija 200- 250mm armirani beton 1mm interno krečenje

	2) spoljni zid, 200-250mm beton, 10-250mm izolacija	1mm eksterno krečenje 10 mm gips 10- 200mm izolacija 200- 250mm armirani beton 1mm interno krečenje
	2) spoljni zid, 200mm kreč pesak cigla, 10 - 200mm izolacija	1mm eksterno krečenje 10mm gips 10- 200mm insulation 200mm kreč pesak cigla 10mm gips 1mm interno krečenje
X	2) spoljni zid, 240 - 480mm cigla, 10 - 250mm izolacija	1mm spoljašnje krečenje 10 mm gips 10- 200mm izolacija 240- 480mm cigla 10mm gips 1mm unutrašnje krečenje
	2) spoljni zid, 80-250mm drvena konstrukcija, 50-200mm izolacija	20mm drveni paneli Potporna struktura 50mm cementno vezano drvo vuneni paneli 80- 250mm izolacija/ drvena konstrukcija 20mm OSB ploča Potporna struktura 22.5mm suvi malter

3) Prozori (KG 330)

Molimo naznačite površinu prozora [m²] **90 m²**

Molimo označite sa **X** u prvoj koloni primenljivei skup podataka za prozore

X	3) Prozor, dvostruko zastakljeni, PVC okvir	Prozor, dvostruko zastakljeni, PVC okvir
	3) Prozor, dvostruko zastakljeni, aluminijski okvir	Prozor, dvostruko zastakljeni, aluminijski okvir
	3) Prozor, dvostruko zastakljeni, drveni okvir	Prozor, dvostruko zastakljeni, drveni okvir
	3) Prozor, jednostakleni, PVC	Prozor, jednostakleni, PVC okvir

	okvir	
	3) Prozor, jednostakleni, aluminium okvir	Prozor, jednostakleni, aluminium okvir
	3) Prozor, jednostakleni, drveni okvir	Prozor, jednostakleni, drveni okvir
	3) Prozor, trostruko zastakljeni, PVC okvir	Prozor, trostruko zastakljeni, PVC okvir
	3) Prozor, trostruko zastakljeni, aluminiumski okvir	Prozor, trostruko zastakljeni, aluminiumski okvir
	3) Prozor, trostruko zastakljeni, drveni okvir	Prozor, trostruko zastakljeni, drveni okvir

4) Unutrašnji zidovi (KG 340)

Molimo specificirajte površinu unutrašnjih zidova [m²] **1.538,61 m²**

Molimo specificirajte varijabilu [mm] **50 mm**

Molimo označite sa X u prvoj koloni primenljive grupe podataka za unutrašnje zidove

	4) unutrašnji zid, 115 - 240mm cigla	1mm interno krečenje 10mm gips 115- 240mm cigla 10mm gips 1mm interno krečenje
	4) unutrašnji zid, 200 mm beton	1mm interno krečenje 200mm armirani beton 1mm interno krečenje
X	4) unutrašnji zid, suvi malter, 80- 200mm izolacija	1mm interno krečenje 22,5mm suvi malter 80- 200mm potporna struktura/ izolacija 22.5mm suvi malter 1mm interno krečenje
	4) unutrašnji zid, jednozastakljeni, PVC okvir	jednozastakljeni unutrašnji zid, PVC okvir
	4) unutrašnji zid, jednozastakljeni, aluminijumski okvir	jednozastakljeni unutrašnji zid, aluminijumski okvir

4) unutrašnji zid, jednozastakljeni, drveni okvir	jednozastakljeni unutrašnji zid, drveni okvir
--	--

5) Plafon (KG 350)

Molimo specificirajte površinu plafona [m²]¹

1.019 m²

Molimo specificirajte varijabilu [mm]

100 mm

Molimo označite sa X u prvaj koloni primenljivi skup podataka za plafone

X	5) plafon, 200- 300 mm beton	3mm linoleum 65mm kalcijum sulfat košuljica PE- folija 30mm zvučna izolacija 80mm izolacija 200- 300mm armirani beton
	5) plafon, 200- 300 mm beton, podignuti pod	5mm pokrivač 65mm kalcijum sulfat košuljica 1mm PE- folija 18mm oplata 100mm metalni podupirač 1mm kalajisan, pocinkovani lim 200- 300mm armirano betonska ploča
	5) plafon, 200– 300 mm beton, podignuti pod, spuštene plafoni	3mm linoleum 65mm kalcijum sulfat košuljica 1mm PE- folija 18mm oplata 100mm metalni podupirač 1mm kalajisan, pocinkovani lim 200- 300mm armirano betonska ploča 22.5mm suvi malter
	5) plafon, 200– 300 mm greda, podignuti pod, spuštene plafoni	3mm linoleum 65mm kalcijum sulfat košuljica 1mm PE- folija 18mm oplata 100mm metalni podupirači 1mm kalajisan, pocinkovani lim 200- 300mm drvena konstrukcija

	22.5mm suvi malter
--	--------------------

6) Krov (KG 360)

Molimo specificirajte površinu krova [m ²]	400,79 m ²
Molimo specificirajte varijabilu [mm]	200 mm
Molimo specificirajte varijabilu [mm]	100 mm

Molimo označite sa X u prvoj koloni primenljive grupe podataka za krovove

	6) kosi krov, 80- 200mm krovna greda, 50-200mm izolacija, burnt krovni materijal	22.5mm suvi malter 50-200mm Potporna struktura/izolacija 20mm OSB- ploča 80- 200mm insulation/ krovna greda 50mm cementno vezano drvo vuneni panel 2mm bitumenska folija Potporna struktura krovni crep
X	6) krov, 200- 300 mm beton, 10- 300 mm izolacija, folija	1mm interno krečenje 200- 300mm armirani beton 2mm bitumenski premaz 5mm bitumenska folija 10- 300mm izolacija 2mm Poliolefin folija
	6) krov, 200- 300mm beton, 10- 300 mm izolacija, bitumen, šljunak	1mm interno krečenje 200- 300mm armirani beton 2mm bitumenski premaz 5mm bitumenska košuljica 10- 300mm izolacija 5mm bitumenska košuljica 10mm guma granulat 100mm šljunak
	6) krov, 200- 300mm beton, 10- 300 mm izolacija, zeleni krov	1mm interno krečenje 200- 300mm armirani beton 2mm bitumenski premaz

	5mm bitumenska košuljica 10- 300mm izolacija 5mm bitumenska košuljica 10mm guma granulat 20mm drenažni sloj 70mm sloj vegetacije
--	---

7) Servisna oprema (KG 400)

Molimo označite sa X u prvoj koloni primenljive grupe podataka

	7) servisna oprema, Prenosna stanica za daljinsko grejanje, 1St. = 1kW	Prenosna stanica za daljinsko grejanje, 1St. = 1kW
	7) servisna oprema, Električni grejač kontinuiranog protoka	Električni grejač kontinuiranog protoka, 21kW
	7) servisna oprema, Električna zemlja/voda toplotna pumpa, sonde	Električna zemlja/voda toplotna pumpa, sonde, 70kW
X	7) servisna oprema, Električna zemlja/voda toplotna pumpa, zemljani kolektor	Električna zemlja/voda toplotna pumpa, zemljani kolektor, 70kW
	7) servisna oprema, Električna voda/voda toplotna pumpa	Električna voda/voda toplotna pumpa, 70kW
	7) servisna oprema, Kolektor sa ravnim pločama	Kolektor sa ravnim pločama
	7) servisna oprema, Kondenzacioni kotao na gas	Kondenzacioni kotao na gas, 120-400kW
	7) servisna oprema, Toplotna pumpa na gas	Toplotna pumpa na gas, 20-70kW
	7) servisna oprema, Gasni kotao za niske temperature	Gasni kotao za niske temperature, 120-400kW
	7) servisna oprema, Uljni kotao za niske temperature	Uljni kotao za niske temperature, 120-400kW
	7) servisna oprema, Uljni kondenzacioni kotao	Uljni kondenzacioni kotao, 120-400kW
	7) servisna oprema, Pelet kotlovi	Pelet kotlovi, 20-120kW
	7) servisna oprema, Vakum kolektori	Vakum kolektori
	7) servisna oprema, Kotlovi na	Kotlovi na drva, 120-400kW

drva	
------	--

Operativno korišćenje energije

Molimo dajte za vašu zgradu rezultate proračuna energetske potrebe:

Zahtevi za toplotnu energiju za vašu zgradu proračunati u skladu sa vašim nacionalnim implementacijom (EPBD) u [kWh/*a]	Nema nacionalne implementacije direktiva EPBD
Zahtevi za električnu energiju za vašu zgradu proračunati u skladu sa vašim nacionalnim implementacijom (EPBD) u [kWh/*a]	Nema nacionalne implementacije direktiva EPBD

1. Kvalitet životne sredine

1. Kvalitet životne sredine	Poeni
1.1 Potencijal globalnog zagrevanja	0
1.2 Potencijal uništavanja ozonskog omotača	0
1.3 Potencijal acidifikacije	0
1.4 Potencijal eutrofikacije	0
1.5 Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona	0
1.6 Rizici od materijala	0
1.9 Zahtevi neobnovljive primarne energije	0
1.10 Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije	0

1.7 Biodiverzitet i pražnjenje staništa

1.7.1 Biodiverzitet i pražnjenje staništa	Poeni
Zahtevi su zadovoljeni i promene u ekološkoj vrednosti ≥ 6	100
Zahtevi su zadovoljeni i $5 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 6	90
Zahtevi su zadovoljeni i $4 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 5	80

Zahtevi su zadovoljeni i $3 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 4	70
Zahtevi su zadovoljeni i $2 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 3	60
Zahtevi su zadovoljeni i $1 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 2	50
Zahtevi su zadovoljeni i $0 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 1	40
Zahtevi su zadovoljeni i $-2 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < 0	30
Zahtevi su zadovoljeni i $-3 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < -2	20
Zahtevi su zadovoljeni i $-9 \leq$ promene u ekološkoj vrednosti < -3	10
Zahtevi nisu zadovoljeni	0

Pod-indicator 1.7.1 Promene u ekološkoj vrednosti gradilišta:

0

Pokazatelj 1.7 Biodiverzitet i pražnjenje staništa:

0

1.8 Svetlosno zagađenje

1.8.1 Gustina svetlosne snage	Poeni
Gustina rasvetne snage manja od ANSI/ASHRAE/IESNA Standarda 90.1-2007 za tamnije zone	100
Gustina rasvetne snage veća od ANSI/ASHRAE/IESNA Standarda 90.1-2007 za tamnije zone	0

1.8.2 Osvetljenost po ivicama zgrade	Poeni
Neispunjenje uslova u zavisnosti od zone (Inicijalna vrednost osvetljenja $<$ maksimuma)	100
Neispunjenje uslova u zavisnosti od zone (Inicijalna vrednost osvetljenja $>$ maksimuma) ali su sprovedene mere štednje.	50
Neispunjenje uslova u zavisnosti od zone (Inicijalna vrednost osvetljenja $>$ maksimuma) niti su sprovedene mere štednje.	0

1.8.3 Ugao emisije svetla	Poeni
Sva projektovana svetlosna instalacija emituje svetlost pod uglom manjim od 90 stepeni u odnosu na nadir.	100
Ispunjenost uslova u zavisnosti od zone	90
Procenat (od ukupne početno projektovane instalacije koja emituje svetlost pod uglom od 90 stepeni ili većim od nadira) ispunjenosti uslova (do 1,5% više)	75
Procentualno veće od traženih uslova, do 40 %	30
Više od 40 % od ukupne početno projektovane instalacije koja emituje svetlost pod uglom od 90 stepeni ili većim od nadira	0

Pod-indikator 1.8.1 Gustina svetlosne snage:

0

Pod-indikator 1.8.2 Osvetljenost po ivicama gradilišta:

0

Pod-indikator 1.8.3 Ugao emisije svetla:

0

Indikator 1.8 Svetlosno zagađenje:

0

1.11 Vode i otpadne vode

1.11.3 Funkcionalno korišćenje vode i otpadne vode	Poeni
Ugrađjena voda u građevinskim materijalima	100
Obračunat rezultat je raspoloživ i on je manji od dinamičke ciljne vrednosti: $W_{UV} < R$	50
Obračunat rezultat je raspoloživ i on je manji od dinamičke ciljne vrednosti: $W_{UV} < L$	0
Obračunat rezultat je raspoloživ i on je veći od dinamičke ciljne vrednosti: $W_{UV} > L$	10
Obračunat rezultat nije raspoloživ	0

Pod-indikator 1.11.1 Ugrađjena voda u građevinskim materijalima

0

Pod-indikator 1.11.2 Ugrađjena voda u procesima gradnje i

0

dekonstrukcije

Pod-indikator 1.11.3 Operativna upotreba vode i otpadne vode

0

1.11 Vode i otpadne vode:

0

1.12 Korišćenje zemljišta

1.12 Upotreba zemljišta	Poeni
Površina za gradnju potiče uglavnom od “brownfield oživljavanja”, naročito rehabilitacijom područja na kojima je bila industrija visoke kontaminacije ili vojna lokacija. ILI Prethodno nederiruta lokacija, ali sa dobrovoljnim dodatnim kompenzatornim merama, kao što je na pr. ozelenjavanje krovova	100
Površina za gradnju potiče uglavnom od “brownfield oživljavanja”, naročito rehabilitacijom područja na kojima je bila industrija niske kontaminacije ili vojna lokacija. ILI Prethodno nederiruta lokacija, ali sa dobrovoljnim dodatnim kompenzatornim merama, kao što je na pr. ozelenjavanje krovova.	70
Područje gradnje je već namenjeno da bude lokacija za gradnju, komercijalna lokacija ili lokacija za gradnju saobraćajnice ili je već primarno bila korišćena za zgrade, industriju, trgovinu, saobraćaj, ali sa zagađenjem prethodnom namenom koje nije vredno pomena . ILI Prethodno nederiruta lokacija, ali sa dobrovoljnim dodatnim kompenzatornim merama, kao što je na pr. ozelenjavanje krovova.	50
Područje gradnje je već projektom namenjeno za saobraćajnicu i rezidencijalno naselje ali još uvek nije počelo sa gradnjom. ILI Prethodno nederiruta lokacija, ali sa dobrovoljnim dodatnim kompenzatornim merama, kao što je na pr. ozelenjavanje krovova.	10
Prethodno nederiruta lokacija: površina koja će se koristiti za gradnju, se prvi put koristi kao gradilište bez kompenzatornih	0

mera. Prethodno je bilo pusto, ili šumovito ili poljoprivredno zemljište.

Pod-indikator 1.12.1 Prenamena zemljišta

0

Indikator 1.12 Upotreba zemljišta

0

1.13 Otpad

1.13.1 Skladištenje otpada za reciklažu	Points
Saglasno oboma zahtevima	50
Saglasno jednom zahtevu	10
Nije saglasno sa zahtevima	0

1.13.2 Đubre	Points
Saglasno jednoj opciji	50
Nije saglasno opcijama	0

Pod-indikator 1.13.1 Skladištenje otpada za reciklažu:

0

Pod-indikator 1.13.2 Đubrenje:

0

Indikator 1.13 Otpad:

0

1.14 Energetska efikasnost opreme zgrada

1.14.1 Planiranje stepenica i rampi	Poeni
Oba zahteva su ispunjena i, postoji jasan znak koji pokazuje lokaciju stepenica i rampi	100
Jedan od dva zahteva je ispunjen i postoji jasan znak koji pokazuje lokaciju stepenica i rampi.	55
Postoji jasan znak koji pokazuje lokaciju stepenica i rampi.	10
Ne postoji ni jedna mera za olakšavanje korišćenja stepenica i rampi.	0

1.14.2 Dizajn i efikasnost liftova

Poeni

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftova u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti korisnici zgrade (na pr. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod **A**, i svi zahtevi su ispunjeni.

100

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftova u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (na pr. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod **A**, i svi zahtevi su ispunjeni.

90

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftova u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (na pr. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod **B**, i pet od šest zahteva je ispunjeno.

80

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftova u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (na pr. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom

70

mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod C I četiri od šest zahteva je ispunjeno.

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftiva u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (nap r. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod D I tri od šest zahteva je ispunjeno.

60

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftiva u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (nap r. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod E I dva od šest zahteva je ispunjeno

50

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost? Potrošnja energije liftiva u realnom vremenu je izmerena i tim informacijama mogu lako pristupiti stanari zgrade (nap r. podaci su dostupni putem interneta ili su, prikazani na vidnom mestu, kao što je untrašnjost lifta ili lobi ispred lifta. Prosečnu klasu energetske efikasnosti za sve liftove u zgradi kako je definisano u VDI 4707 direktivama je pod F, jedan od šest zahteva je ispunjen.

40

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina liftova i njihova nosivost?

20

Nije izvršena analiza.	0
------------------------	---

1.14.3 Dizajn i efikasnost pokretnih stepenica	Poeni
--	-------

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina pokretnih stepenica (vidi aneks 1.14)? Pokretne stepenice su opremljene sensorima opterećenja, uređajem koji sinhronizuje učinak motora sa zahtevima putnika kroz variabilnu brzinu, sensorima za automatsko očitavanje prisustva putnika, tako da rade u stand by režimu kada nema putnika	100
---	-----

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina pokretnih stepenica.	50
--	----

Pokretne stepenice nemaju osvetljene rukohvate.	10
---	----

Nije izvršena analiza.	0
------------------------	---

1.14.4 Dizajn i efikasnost pokretnih staza	Poeni
--	-------

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina pokretnih staza. Pokretne staze su opremljene sensorima opterećenja, uređajem koji sinhronizuje učinak motora sa zahtevima putnika kroz variabilnu brzinu ILI Pokretne staze su opremljene sensorima za automatsko očitavanje prisustva putnika, tako da rade u stand by režimu kada nema putnika.	100
---	-----

Analiza transportnih zahteva i saobraćajnica oko zgrade je bila izvršena od strane projektnog tima kako bi se odredio optimalan broj i veličina pokretnih staza.	50
--	----

Pokretne staze nemaju osvetljene rukohvate	10
--	----

Nije izvršena analiza	0
-----------------------	---

Pod-indikator 1.14.1 Planiranje stepenica i rampi	0
Pod-indikator 1.14.2 Dizajn i efikasnost liftova	0
Pod-indikator 1.14.3 Dizajn i efikasnost pokretnih stepenica	0
Pod-indikator 1.14.4 Dizajn i efikasnost pokretnih staza	0

2.Socialno / Funkcionalni kvalitet

2.1 Pristup bez prepreka

2.1.1 Pristup bez prepreka	Poena
Javne površine zgrade ispunjavaju gradjevinske standarde zemlje ili druge primenljive standarde za pristup bez prepreka. Pored najmanje 95% radnih površina (neto spratna površina) i pristupačnih delova spoljnih sadržaja - ukoliko postoje- su pristupačni hendikepiranim osobama u saglasnosti sa primenljivim standardima ili gradjevinskim standardima zemlje za pristup bez prepreka.	100
Javne površine zgrade ispunjavaju standarde zemlje ili druge primenljive standarde za pristup bez prepreka. Pored najmanje 75% radnih površina (neto spratna površina) i najmanje 50% pristupačnih delova spoljnih sadržaja - ukoliko postoje- su pristupačni hendikepiranim osobama u saglasnosti sa primenljivim standardima ili gradjevinskim standardima zemlje za pristup bez prepreka.	75
Javne površine zgrade ispunjavaju standarde zemlje ili druge primenljive standarde za pristup bez prepreka. Pored najmanje 50% radnih površina (neto spratna površina) su pristupačni hendikepiranim osobama u saglasnosti sa primenljivim standardima ili gradjevinskim standardima zemlje za pristup bez prepreka.	50
Javne površine zgrade ispunjavaju standarde zemlje ili druge primenljive standarde za pristup bez prepreka. Pored toga, neke radne površine su pristupačne hendikepiranim osobama u saglasnosti sa primenljivim standardima ili gradjevinskim standardima zemlje za pristup bez prepreka.	25
Javne površine zgrade ispunjavaju standarde zemlje ili druge primenljive standarde za pristup bez prepreka. Ukoliko ne postoje gradjevinski standardi za pristup bez prepreka, zgrada mora biti bazično pristupačna hendikepiranim osobama.	10

Zgrada nije pristupačna bez prepreka.	0
Pod-indikator 2.1.1 Pristup bez prepreka	0
Indikator 2.1.1 Pristup bez prepreka:	0

2.2 Lična sigurnost i sigurnost korisnika

2.2.1 Zadovoljenje minimalnih zdravstvenih i sigurnosnih zahteva u radnom prostoru	Poen a
Svi prolazi su jasno označeni, vidljivi i dobro osvetljeni. Tehnička sigurnosna oprema (Telefoni za hitne slučajeve, video nadzor, itd.) postoji. Telefoni za hitne slučajeve su lako raspoznatljivi i pristupačni. Postoji parking prostor za ženske osobe, bliži je zgradi i dobro osvetljen. Uposlenici su informisani o svim merama koje će biti preduzete u vezi sigurnosti i zaštite zdravlja na radnom mestu. Električna instalacija je tako projektovana i izvedena da ne predstavlja opasnost u slučaju incidenata. Radni prostor i oprema i uređaji se regularno čiste do odgovarajućeg nivoa higijene.	100
Svi prolazi su jasno označeni, vidljivi i dobro osvetljeni. Tehnička sigurnosna oprema (Telefoni za hitne slučajeve, video nadzor, itd.) postoji. Zaposleni su informisani o svim merama koje će biti preduzete u vezi sigurnosti i zaštite zdravlja na radnom mestu. Radni prostor i oprema i uređaji se regularno čiste do odgovarajućeg nivoa higijene.	75
Svi prolazi su jasno označeni, vidljivi i dobro osvetljeni. Tehnička sigurnosna oprema (Telefoni za hitne slučajeve, video nadzor, itd.) postoji. Električna instalacija je tako projektovana i izvedena da ne predstavlja opasnost u slučaju incidenata. Radni prostor i oprema i uređaji se regularno čiste do odgovarajućeg nivoa higijene.	50
Svi prolazi su jasno označeni, vidljivi i dobro osvetljeni.	10
Minimalni zdravstveni i sigurnosni zahtevi na radnom mestu nisu zadovoljeni.	0
2.2.2 Umanjenje štete u slučaju incidenta	Poe na

Postoje evakuacioni planovi za kontaminirani vazduh unutar zgrade. Nisu korišćeni građevinski materijali koji mogu uzrokovati kisele ili korozivne pare u slučaju požara. Osobe sa fizičkim ograničenjima (ometena pokretljivost, ometen vid, sluh) mogu koristiti evakuacione puteve i/ili postoje alternativni putevi za te grupe	100
Postoje evakuacioni planovi za kontaminirani vazduh unutar zgrade. Nisu korišćeni građevinski materijali koji mogu uzrokovati kisele ili korozivne pare u slučaju požara.	75
Postoje uputstva za postupak sa ventilacionim sistemom u slučaju zagađenja vazduha u zgradi.	50
Svi legalni zahtevi za zaštitu od požara i stavljanje katastrofe pod kontrolu su u potpunosti ispunjeni.	10
Legalni zahtevi nisu ispunjeni.	0

2.2.3 Mere za zaštitu korisnika zgrade od kriminala	Poena
Dežurne osobe (vratar, obezbedjenje) su raspoložive i van radnog vremena Alarmni uređaj je instaliran sa centralnom kontrolom.	100
Dežurne osobe (vratar, obezbedjenje) su raspoložive i van radnog vremena. Alarmni uređaj je instaliran.	75
Dežurne osobe (vratar, obezbedjenje) su raspoložive tokom radnog vremena. Alarmni uređaj je instaliran	50
Alarmni uređaj je instaliran.	10
Nisu preduzete nikakve sigurnosne mere.	0
Pod-indikator 2.2.1 Zadovoljenje minimalnih zdravstvenih i sigurnosnih zahteva u radnom prostoru	
Pod-indikator 2.2.2 Umanjenje štete u slučaju incidenta	
Pod-indikator 2.2.3 Mere za zaštitu korisnika zgrade od kriminala	
Indikator 2.2 Lična sigurnost i sigurnost korisnika	

2.3 Termički komfor

2.3.1.a Radna temperatura (zima)	Poena
U saglasnosti sa Kategorijom I of EN 15251/ EN ISO 7730 u saglasnosti sa EN 12831 (minimalna sobna temperatura 21°C)	50
U saglasnosti sa Kategorijom II EN 15251/ EN ISO 7730 ili u saglasnosti sa EN 12831 (minimalna sobna temperatura 20°C)	25
U saglasnosti sa Kategorijom III EN 15251/ EN ISO 7730 ili u saglasnosti sa minimumom nacionalnih kriterijuma, sta je vise restriktivno	5
Bez saglasnosti sa minimalnim nacionalnim kriterijumima	0

2.3.1.b Radna temperatura (leto)	Poena
U saglasnosti sa Kategorijom I EN 15251/ EN ISO 7730 I sa nacionalnim standardima za izbegavanje letnjeg pregrevanja	50
U saglasnosti sa Kategorijom II of EN 15251/ EN ISO 7730 I sa nacionalnim standardima za izbegavanje letnjeg pregrevanja	25
U saglasnosti sa Kategorijom III of EN 15251/ EN ISO 7730 I sa nacionalnim standardima za izbegavanje letnjeg pregrevanja	15
U saglasnosti sa nacionalnim standardima za izbegavanje letnjeg pregrevanja	10
Bez saglasnosti sa minimalnim nacionalnim kriterijumima	0

2.3.2 Asimetrija u temperaturnom zračenju i temperatura poda	Poena
Vrednosti su u saglasnosti sa (EN ISO 7730) Kategorijom I, II	100
Vrednosti su u saglasnosti sa (EN ISO 7730) Kategorijom III	50
Vrednosti nisu u saglasnosti sa (EN ISO 7730)	0

2.3.3 Promaja, brzina strujanja vazduha	Poena
U saglasnosti sa Kategorijom I, II EN ISO 7730, paragraf A4, Tabela A5	100
U saglasnosti sa Kategorijom III EN ISO 7730, paragraf A4, Tabela A5	50

Neusaglašenost sa Kategorijom I, II, III EN ISO 7730, paragraf A4, Tabela A5	0
--	---

2.3.4 Vlažnost vazduha u zatvorenom	Poena
U saglasnosti sa kriterijumom apsolutne vlažnosti od 12 g vode u suvom vazduhu	100
Bez saglasnosti sa kriterijumom apsolutne vlažnosti od 12 g vode u suvom vazduhu	0

2.3.1 Radna temperatura

2.3.2 Asimetrija u temperaturnom zračenju i temperatura poda

2.3.3 Promaja, brzina strujanja vazduha

2.3.4 Vlažnost unutrašnjeg vazduha

Indicator 2.3 Termički konfor:

--

2.4 Kvalitet vazduha

2.4.1.a Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadivačima: Formaldehyde	Poena
<10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	20
<10-60 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	15
<60-100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	5
>100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	0

2.4.1.b Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadivačima vazduha: Naphthalene	Poena
<2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	20
<2-5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	15
<5-10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	5
>10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	0

2.4.1.c Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadjivačima vazduha: Toluene	Poe na
<5 µg/m ³	20
<5-80 µg/m ³	15
80-180 µg/m ³	10
<180-250 µg/m ³	5
>250 µg/m ³	0

2.4.1.d Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadjivačima vazduha: Styrene	Poe na
<2 µg/m ³	20
<2-20 µg/m ³	15
<20-30 µg/m ³	5
>30 µg/m ³	0

2.4.1.e Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadjivačima vazduha: Xylenes	Poe na
<5 µg/m ³	20
<5-30 µg/m ³	15
<30-80 µg/m ³	10
<80-150 µg/m ³	5
>150 µg/m ³	0

2.4.2. Mikrobiološka situacija (trenutno neaktivirana)	Poe na
Broj spora budji < 50/m ³	100
Broj spora budji < 200/m ³	50
Ne više od 50% od spoljašnjeg nivoa tokom zimske sezone	10
Broj spora budji < 10000/m ³	0

2.4.3 Stepeni ventilacije prema korišćenju	Poe
--	-----

	na
Kategorija I	100
Kategorija II	75
Kategorija III ili nacionalni propisi	10
Kategorija IV	0

2.4.4 Koncentracija CO ₂ iznad spoljašnjeg nivoa	Poena
< 350 PPM iznad spoljašnjeg nivoa	100
<400 Particle Per Million	90
<450 PPM	80
<500 PPM	70
<550 PPM	60
<600 PPM	50
<650 PPM	40
<700 PPM	30
<750 PPM	20
<800 PPM	10
>800 PPM iznad spoljašnjeg nivoa	0

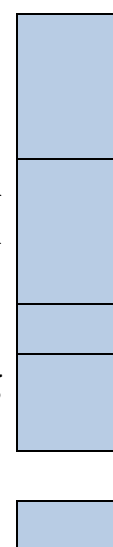
Pod-indikator 2.4.1 Kontaminacija unutrašnjeg vazduha sa najvažnijim unutrašnjim zagadivačima vazduha (formaldehid, naftalin, tolunin, ksilen, stiren).

Pod-indikator 2.4.2 Nivoi zagadjenosti nespecifičnim alergenskim, patogenim ili toksičnim gljivičnim sporama.

Pod-indikator 2.4.3 Stepeni ventilacije prema korišćenju

Pod-indikator 2.4.4 Koncentracija CO₂ iznad spoljašnjeg nivoa

Indicator 2.4 Kvalitet vazduha:



2.5 Kvalitet vode

2.5.1 Prisustvo mikro-organizama i parazita	Poena
Usaglašenost sa DIRECTIVE 98/83/EC	100
Bez usaglašenosti sa DIRECTIVE 98/83/EC	0

2.5.2 Hemijski, indikativni i radioaktivni parametri	Poena
Usaglašenost sa DIRECTIVE 98/83/EC	100
Bez usaglašenosti sa DIRECTIVE 98/83/EC	0

2.5.3 Učestalost monitoringa	Poena
Usaglašenost sa DIRECTIVE 98/83/EC	100
Bez usaglašenosti sa DIRECTIVE 98/83/EC	0

2.5.4 Obezbedjivanje stalnog snabdevanja vodom tokom dana/godine	Poena
Neprekidno snabdevanje vodom tokom dana / godine	100
Bez neprekidnog snabdevanja vodom	0

2.5.5 Izbor ozonacije umesto hlorisanja za dezinfekciju vode	Poena
Ozonacija umesto hlorisanja radi dezinfekcije vode	100
Ne primenjuje se	0

Pod-indikator 2.5.1 Prisustvo mikro-organizama i parazita

Pod-indikator 2.5.2 Hemijski, indikativni i radioaktivni parametri

Pod-indikator 2.5.3 Učestalost monitoringa

Pod-indikator 2.5.4 Obezbedjivanje stalnog snabdevanja vodom tokom dana/godine

Pod-indikator 2.5.5 Izbor ozonacije umesto hlorisanja za dezinfekciju vode

Indikator 2.5 Kvalitet vode:



2.6 Akustički komfor

2.6.1 Nivoi buke u unutrašnjem ambijentu u delovima nezauzetim od osoblja/kancelarija	Points
Usaglašenost sa svim zahtevima	100
Usaglašenost sa 4 zahteva	80
Usaglašenost sa 3 zahteva	60
Usaglašenost sa 2 zahteva	40
Usaglašenost sa 1 zahtevom	20
Neusaglašenost sa bilo kojim od zahteva	0

2.6.2.a Pojedinačne kancelarije i kancelarije za više osoba sa površinom < 40 m ²	Points
$T \leq 0,8 \text{ s}$	25
$T \leq 1,0 \text{ s}$	15
$T \leq 1,5 \text{ s}$	10
$T > 1,5 \text{ s}$	0

2.6.2.b Kancelarije za više osoba sa površinom > 40 m ²	Points
$T \leq 0,8 \text{ s}$	25
$T \leq 1,0 \text{ s}$	10
$T > 1,0 \text{ s}$	0

2.6.2.c Sale za konferencije	Points
$0,7 \leq T \leq 1,5 \text{ s}$	25
$T < 0,7 \text{ s}$	10
$T > 1,5 \text{ s}$	0

2.6.2.d Kafeterije sa površinama većim od 50 m ²	Points
---	--------

$T \leq 0,5 \text{ s}$	25
$T \leq 0,8 \text{ s}$	10
$T > 0,8 \text{ s}$	0

Pod-indikator 2.6.1 Nivoi buke u unutrašnjem ambijentu u delovima nezauzetim od osoblja/kancelarija
Pod-indikator 2.6.2 Period reverberacije

Indikator 2.6 Akustički komfor

2.7 Vizuelni komfor

2.7.1 Raspoloživost dnevnog svetla u zgradi	Poena
50% korisne površine (UA) ima faktor dnevnog svetla $>2\%$	100
50% korisne površine (UA) ima faktor dnevnog svetla $>1,5\%$	75
50% korisne površine (UA) ima faktor dnevnog svetla $>1\%$	50
50% korisne površine (UA) ima faktor dnevnog svetla $<1\%$	0

2.7.2 Raspoloživost dnevnog svetla u regularno korišćenom radnom prostoru	Poena
Godišnji relativni procenat osvetljenja $> 80\%$	100
Godišnji relativni procenat osvetljenja između 60 i 80%	75
Godišnji relativni procenat osvetljenja između 45 i 60%	50
Godišnji relativni procenat osvetljenja $< 45\%$	0

2.7.3 Pogled ka spolja	Poena
Pogled ka spolja je moguć i kada su žaluzine zatvorene	100
Pogled ka spolja je moguć i kada su žaluzine aktivirane, njihovim podešavanjem (otvoreno-zatvoreno, okretanje prema pravcu sunca)	75
Pogled ka spolja nije više moguć kada su žaluzine aktivirane (zatvorene).	0

2.7.4 Prevenirija odsjaja pri dnevnom svetlu	Poena
Sistem za vodjenje svetla u kombinaciji sa sistemom za zaštitu od bleska koji zatamnjuje direktno svetlo	100
Postoji sistem za zaštitu od odsjaja	75
Ne postoji sistem za zaštitu od odsjaja	0

2.7.5 Prevenirija odsjaja pri veštačkom svetlu	Poena
Usaglašena sa EN 12464-1	100
Neusglašena	0

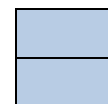
2.7.6 Raspodela svetla u uslovima veštačkog osvetljenja	Poena
Kombinacija direktnog i indirektnog osvetljenja sa individualnom kontrolom radne površine stola	100
Kombinacija direktnog i indirektnog osvetljenja	75
Usaglašenost sa propisima	50
Bez usaglašenosti	0

2.7.7 Rendering boja	Points
Indeks renderinga boja za veštačko i prirodno osvetljenje > 90	100
Indeks renderinga boja za veštačko i prirodno osvetljenje između 80 i 90	50
Indeks renderinga boja za veštačko i prirodno osvetljenje < 80	0

- Pod-indikator 2.7.1** **Raspoloživost dnevnog svetla u zgradi**
- Pod-indikator 2.7.2** **Raspoloživost dnevnog svetla u regularno korišćenom radnom prostoru**
- Pod-indikator 2.7.3** **Pogled ka spolja**
- Pod-indikator 2.7.4** **Prevenirija odsjaja pri dnevnom svetlu**
- Pod-indikator 2.7.5** **Prevenirija odsjaja pri veštačkom svetlu**
- Pod-indikator 2.7.6** **Raspodela svetla u uslovima veštačkog osvetljenja**

Pod-indikator 2.7.7 Rendering boja

Indikator 2.7 Vizuelni komfor



2.8 Udobnost za rad

2.8.1 Ventilacija	Points
Izmena vazduha u prostoriji je kontrolisana (max. 3 osobe)	100
Izmena vazduha u zoni je kontrolisana (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola izmene vazduha	0

2.8.2 Senka	Points
Kontrola osenčenja za prostoriju (max. 3 osobe)	100
Kontrola osenčenja za zonu (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola osenčenja	0

2.8.3 Prevencija odsjaja	Points
Kontrola prevencije odsjaja za prostoriju (max. 3 osobe)	100
Kontrola prevencije odsjaja za zonu (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola prevencije odsjaja	0

2.8.4 Temperatura u grejnoj sezoni	Points
Kontrola temperature u prostoriji (max. 3 osobe)	100
Kontrola temperature u zoni (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola temperature	0

2.8.5 Temperature izvan grejne sezone	Points
Kontrola temperature u prostoriji (max. 3 osobe)	100
Kontrola temperature u zoni (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola temperature	0

2.8.6 Regulacija dnevnog i veštačkog svetla	Points
---	--------

Kontrola nivoa osvetljenja za prostoriju (max. 3 osobe)	100
Kontrola nivoa osvetljenja za zonu (više od 3 osobe)	50
Ne postoji kontrola dnevnog ni veštačkog osvetljenja	0

2.8.7 Jednostavnost funkcionisanja	Points
Centralna kontrola i upravljanje indikatora / funkcija operacionog konfora: ventilacije, osenčenja, odsjaja, temperature, osvetljenja, kao opšte rešenje; na primer, korišćenje web pretraživača za kontrolu i upravljanje indikatorima	100
Centralna kontrola i upravljanje indikatora / funkcija operacionog konfora: ventilacije, temperature, osvetljenja, kao opšte rešenje; na primer, korišćenje web pretraživača za kontrolu i upravljanje indikatorima.	75
Posebno/lokalno upravljanje (i.e. prekidač) i nadgledanje indikatora/funkcija: ventilacija, temperatura	50
Posebno/lokalno upravljanje (i.e. prekidač) bez nadgledanja indikatora/funkcija: ventilacija, osenčavanje, odsjaj, temperatura, osvetljenje	0

Sub-indicator 2.8.1 Ventilacija

Sub-indicator 2.8.2 Senka

Sub-indicator 2.8.3 Prevencija odsjaja

Sub-indicator 2.8.4 Temperatura u grejnoj sezoni

Sub-indicator 2.8.5 Temperature izvan grejne sezone

Sub-indicator 2.8.6 Regulacija dnevnog i veštačkog svetla

Sub-indicator 2.8.7 Jednostavnost funkcionisanja

Indicator 2.8 Operacioni komfor:

2.9 Kvalitet usluga

2.9.1 Raspoloživost usluga u zgradi	Poena
Najmanje 4 od 6 usluga postoje u zgradi	100

3 od 6 usluga postoje u zgradi	75
2 od 6 usluga postoje u zgradi	30
1 od 6 usluga postoje u zgradi	10
Nijedan servis ne postoji u zgradi	0

2.9.2 Integracija usluga u zgradi povezana sa spoljnim površinama	Poena
Najmnje 4 od 6 zahteva je ispunjeno u okolnom području	
3 od 6 zahteva je ispunjeno u okolnom području	
2 od 6 zahteva je ispunjeno u okolnom području	
1 od 6 zahteva je ispunjeno u okolnom području	
Nijedan od zahteva nije ispunjen u okolnom području	
Pod-indikator 2.9.1 Raspoloživost usluga u zgradi	
Pod-indikator 2.9.2 Integracija usluga u zgradi povezana sa spoljnim površinama	
Indicator 2.9 Kvalitet usluga	

2.10 Elektromagnetno zagadjenje

2.10.a Elektromagnetno zagadjenje (sa merenjima)	Poena
75% ispod nacionalnih, ICNIRP ili drugih internacionalnih ograničenja	100
30% ispod nacionalnih, ICNIRP ili drugih internacionalnih ograničenja	50
Ispod nacionalnih, ICNIRP ili drugih internacionalnih ograničenja	10
Bez poštovanja nacionalnih, ICNIRP ili drugih internacionalnih ograničenja	0

2.10.b Elektromagnetno zagadjenje (bez merenja)	Points
---	--------

Nema izvora elektromagnetnog zagađjenja neizazvani ljudskim faktorom unutar ili u velikoj blizini zgrade	100
Postojanje bežičnih mreža (LAN) ili Bluetooth tehnologija koji pokrivaju 0-20% ukupne površine zgrade	60
Postojanje bežičnih mreža (LAN) ili Bluetooth tehnologija koji pokrivaju 20-100% ukupne površine zgrade	50
Postojanje domaćih izvora elektromagnetnog zagađjenja kao što su mikrotalasne peći, dielektrično grejanje, itd. na 0-50% površine zgrade	40
Postojanje domaćih izvora elektromagnetnog zagađjenja kao što su mikrotalasne peći, dielektrično grejanje, itd. na 50-100% površine zgrade	30
Postojanje antena mobilne telefonije u radijusu od 300m	20
Intenzivno korišćenje telekomunikacionih – mobilnih i bežičnih ili radio tehnologija unutar zgrade	10
Postojanje medicinskih uređjaja kao što su MRI, X-zraci ili sigurnosnih uređjaja kao navigacioni/radarski sistemi, radio kontrola saobraćaja, pomorskih radara, itd. u zgradi ili vrlo velikoj blizini zgrade	0

Pod-indikator 2.10.1 Elektromagnetno zagađjenje



Indikator 2.10 Elektromagnrtno zagađjenje



2.11 Javni pristup

2.11.1. Opšti javni pristup zgradi	Points
Postoji namera da se obezbedi javni pristup zgradi	100
Ne postoji plan da se obezbedi javni pristup zgradi	0

2.11.2. Spoljni objekti otvoreni za javnost	Points
Spoljni objekti koji okružuju zgradu su otvoreni za javnost	100
Spoljni objekti koji okružuju zgradu nisu otvoreni za javnost	0

2.11.3. Unutrašnji objekti, kao što su biblioteke ili kafeterije, otvoreni za javnost	Points
Zgrada nudi sadržaje otvorene za javnost	100
Zgrada ne nudi sadržaje otvorene za javnost	0

2.11.4. Mogućnost treće strane za iznajmljivanje prostora u zgradi	Points
Treća strana može unajmiti prostor u zgradi	100
Treća strana ne može unajmiti prostor u zgradi	0

2.11.5. Korišćenje delova zgrade kao javne površine	Points
Prostor za izdavanje je raspoloživ za različite korisnike koji ga čine atraktivnim za što veći broj zainteresovanih strana	100
Prostor za izdavanje nije raspoloživ za različite korisnike	0

Pod-indikator 2.11.1 Opšti javni pristup zgradi	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.11.2 Spoljni objekti otvoreni za javnost	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.11.3 Unutrašnji objekti, kao što su biblioteke ili kafeterije, otvoreni za javnost	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.11.4 Mogućnost treće strane za iznajmljivanje prostora u zgradi	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.11.5 Korišćenje delova zgrade kao javne površine	<input type="text"/>
Indikator 2.11 Javni pristup	<input type="text"/>

2.12 Buka iz zgrade i mesta

2.12.1 Buka iz zgrade i mesta	Points
Specifični nivo buke sa izvorom iz zgrade / lokacije je manji od +5dB tokom dana (0700h do 2200 h) i manji od +3dB tokom noći (2200 h do 0700 h) u poredjenju sa nivoom buke okoline ILI Ne postoji ili neće biti područja ili zgrada osetljivih na buku na lokaciji ocenjivane zgrade	100
Ocena nivoa buke je izvršena u saglasnosti sa ISO 1996 i specificirani nivo buke je niži od maksimalnog nivoa buke po nacionalnim propisima.	10
Ocena nivoa buke je izvršena u saglasnosti sa ISO 1996 i ocenjeni nivo buke je od zgrade/lokacije je veći od nivoa buke okoline.	5
Nije sprovedena ocena nivoa buke	0
Pod-indikator 2.12.1 Buka iz zgrade i mesta	0
Indikator 2.12 Buka iz zgrade i mesta	0

2.13 Kvalitet projekta i urbanog razvoja zgrade i okoline

2.13.1-a: Integracija tehničke strukture	Poena
Postoji projektni koncept koji integriše neophodne tehničke strukture	50
Ne postoji koncept	0

2.13.1-b: Kvalitet projekta krova	Poena
100% površine krova je dostupno	50
50% površine krova je dostupno	30
25% površine krova je dostupno	20
< 25% površine krova je dostupno	0

2.13.2-a: Konkurencija u kvalitetnom projektovanju	Poena
Uspešan konkurs je sproveden u skladu sa specifičnim nacionalnim / lokalnim direktivama, uputstvima ili zakonskim	20

zahtevima u pogledu konkursa (tendera). Kao što su GRW95 i RPW2008 u Nemačkoj, ili sličan metod uključujući ocenu konkursnih materijala od strane stručnog žirija.	
Nije sproveden konkurs, ali firma koja je dobila posao je sprovela ispitivanje različitih varijanti projekta, od kojih je klijent imao mogućnost da izabere izvodjački projekat u postupku predhodnim postupkom.	10
Nije sproveden konkurs (tender).	0

2.13.2-b: Proces konkursa	Poena
Sproveden je javni konkurs.	40
Dvostepena procedura je sprovedena: javni konkurs, a zatim selektivni	30
Selektivni (pozivni) konkurs je sproveden	20

2.13.2-c: Realizacija nagradjenog projekta	Poena
U pogledu obima i kvaliteta, zgrada suštinski odgovara nagradjenom projektu. Nagradjena firma je dobila posao do revizije projekta (faza 8 u HOAI, po završetku gradnje).	30
U pogledu obima i kvaliteta, zgrada suštinski odgovara nagradjenom projektu Nagradjena firma je dobila posao do projekta (crteža) detalja (faza 5 u HOAI, faza G u RIBA)	20
U pogledu obima i kvaliteta, zgrada suštinski odgovara nagradjenom projektu Nagradjena firma je dobila posao do završetka glavnog projekta (faza 3 u HOAI, faza E u RIBA)	10

2.13.2-d: Dodeljivanje projekta	Poena
Projektni tim koji je dobio konkurs dobio je ujedno i projektovanje.	10
Projektni tim koji je dobio konkursnije dobio i projektovanje.	0

2.13.3 Arhitektonska nagrada	Poena
Zgradi je dodeljena nagrada za visoki kvalitet projekta	100

Zgradi **nije** dodeljena nagrada za visoki kvalitet projekta **0**

Pod-indikator 2.13.1 Implementacija koncepta projekta

Pod-indikator 2.13.2 Konkurencija u kvalitetnom projektovanju

Pod-indikator 2.13.3 Nagrada na arhitektonskom konkursu

Indicator 2.13 Kvalitet projekta i urbanog razvoja zgrade i okoline je ocenjen sa 2 opcije:

2.14 Funkcionalnost prostora

2.14 Efikasnost korišćenja prostora - space efficiency factor 0.87 (seff) ua 267, tfa 305.66	Poen a
$0,75 \leq \text{Seff}$	100
$0,72 \leq \text{Seff}$	90
$0,69 \leq \text{Seff}$	80
$0,66 \leq \text{Seff}$	70
$0,63 \leq \text{Seff}$	60
$0,60 \leq \text{Seff}$	50
$0,56 \leq \text{Seff}$	40
$0,52 \leq \text{Seff}$	30
$0,48 \leq \text{Seff}$	20
$\text{Min Seff} \leq \text{Seff}$	10
$\text{Seff} \leq \text{Min Seff}$ -----> biće određen prema rezultatima studije slučaja	0

Pod-indikator 2.14.1 Funkcionalnost prostora

Indicator 2.14 Funkcionalnost prostora

2.15 Mogućnost prenamene

2.15.1 Modularnost zgrade	Poena
Unutrašnja međuspratna visina > 2,75 m	100
Unutrašnja međuspratna visina > 2,50 m	10
Unutrašnja međuspratna visina < 2,50 m	0

2.15.2.a Struktura prostora	Poena
Nenoseći pregradni elementi se mogu dodati, konvertovati ili ukloniti bez previše napora i bez ometanja aktivnosti u zgradi.	50
Nenoseći pregradni elementi se mogu dodati, konvertovati ili ukloniti bez previše napora i sa ograničenim uticajem na aktivnosti u zgradi.	25
Nenoseći pregradni elementi se mogu dodati, konvertovati ili ukloniti bez previše napora i sa velikim uticajem na aktivnosti u zgradi.	5
Nenoseći pregradni elementi se ne mogu dodati, konvertovati ili ukloniti bez previše napora.	0

2.15.2.b Struktura prostora	Poena
Nenoseći pregradni elementi se mogu demontirati i moguće je uskladištenje privremeno nepotrebnih elemenata.	50
Nenoseći pregradni elementi se ne mogu demontirati i nemoguće je uskladištenje privremeno nepotrebnih elemenata	0

2.15.3 Snabdevanje energijom i medijima	Poena
Sve tri karakteristike su ispunjene	100
Dve od tri karakteristike su ispunjene.	75
Jedna od tri karakteristike je ispunjena.	50
Nijedna od tri karakteristike nije ispunjena.	0

2.15.4 Snabdevanje i raspoloživost grejanja i vode	Poena
Dve karakteristike su ispunjene.	100
Jedna od dve karakteristike je ispunjena.	50

Nijedna od dve karakteristike nije ispunjena.	0
---	---

Pod-indikator 2.15.1 Modularnost zgrade	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.15.2 Struktura prostora	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.15.3 Snabdevenost energijom i medijima	<input type="text"/>
Pod-indikator 2.15.4 Snabdevenost i raspoloživost grajanja i vode	<input type="text"/>
Indikator 2.15 Mogućnost prenamene:	<input type="text"/>

2.16 Biciklistički komfor

2.16.1 Broj biciklističkih parking-mesta raspoloživih za korisnike zgrade	Poena
> 10% od broja korisnika zgrade	100
> 7% od broja korisnika zgrade	75
> 5% od broja korisnika zgrade	50
> 3% od broja korisnika zgrade	10
< 3% od broja korisnika zgrade	0

2.16.2 Razdaljina biciklističkog parking sistema od glavnog ulaza u zgradu	Poena
< 15 m	100
< 30 m	75
< 50 m	50
< 70 m	25
< 100 m	10
> 100 m	0

2.16.3 Postojanje pogodnosti za biciklistički komfor i sigurnost	Poena
4 vrste pogodnosti	100
3 vrste pogodnosti	75

2 vrste pogodnosti	50
1 vrsta pogodnosti	25
0 vrste pogodnosti	0

Pod-indikator 2.16.1 Broj biciklističkih parking-mesta raspoloživih za korisnike zgrade

Pod-indikator 2.16.2 Razdaljina biciklističkog parking sistema od glavnog ulaza u zgradu

Pod-indikator 2.16.3 Postojanje pogodnosti za biciklistički komfor i sigurnost

Indicator 2.16 Biciklistički komfor:

2.17 Odgovorno poreklo materijala

2.17.1 Odgovorno poreklo materijala (Drvo)	Poena
Nivo kvaliteta 3 (> 80% sertifikovanog drveta) je postignut	100
Nivo kvaliteta 2 (> 50% sertifikovanog drveta) je postignut	50
Nivo kvaliteta 1 je postignut	10
Nivo kvaliteta 1 nije postignut	0

Pod-indikator 2.17.1 Odgovorno poreklo materijala (Drvo)

Indikator 2.17 Odgovorno poreklo materijala:

2.18 Lokalni materijali

3. Ekonomsku kvalitet

3.1 Troškovi životnog ciklusa zgrade (LCC)

3.1.1.a Završen proračun za različite faze životnog ciklusa zgrade	Poe ni
Rezultati postignuti u zavisnosti od faze u kojoj je obračun bio završen Izvođenje proračuna za različite faze životnog ciklusa zgrade donosi različit broj bodova kao što se vidi u donjoj tabeli: Faza 1 Troškovi nabavke repro-materijala i procesa gradnje 30 poena Faza 2a Troškovi korišćenja zgrade 5 poena Faza 2b Troškovi operativnog korišćenja energije 20 poena Faza 2c Troškovi operativnog korišćenja vode 10 poena Faza 3 Troškovi dekonstrukcije 5 poena	65
3.1.1.b Adaptacija na vek trajanja proizvoda na procenjivanoj zgradi	Poe ni
Svih pet zahteva je ispunjeno	15
Četiri od pet zahteva je ispunjeno	12
Tri od pet zahteva je ispunjeno	9
Dva od pet zahteva je ispunjeno	6
Jedan od pet zahteva je ispunjen	3
3.1.1.c Tip podataka koji je korišćen za procenu	Poe ni
Specifični podaci	15
Generalni podaci	10

3.1.3. Analiza osetljivosti	Poeni
Sve tri analize osetljivosti su urađene	100
Dve od tri analize osetljivosti su urađene	75
Jedna od tri analize osetljivosti je urađena	50
Analiza osetljivosti nije urađena	0

Pod-indikator 3.1.1 Troškovi životnog ciklusa:

Pod-indikator 3.1.3 Analiza osetljivosti:

Indikator 3.1 Troškovi životnog ciklusa zgrade (LCC):

3.2 Stabilnost vrednosti zgrade

3.2.1 Adaptibilnost i fleksibilnost zgrade	Poeni
Ako je rezultat svakog od 3 indikatora veći od 50 bodova, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora	50-100
Ako je rezultat svakog od 3 indikatora manji od 50 bodova, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora, ali ne prelazi 50 bodova..	10-50
Ako je rezultat jednog indikatora manji od 10 poena, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora, ali ne prelazi 10 bodova.	0-10

3.2.2 Zavisnost vode i energije	Poeni
Ako je rezultat svakog od 3 indikatora veći od 50 bodova, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora	50-100
Ako je rezultat svakog od 3 indikatora manji od 50 bodova, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora, ali ne prelazi 50 bodova.	10-50
Ako je rezultat jednog indikatora manji od 10 poena, postignuti rezultat je prosek rezultata sva 3 indikatora, ali ne prelazi 10 bodova.	0-10

Pod-indikator 3.2.1 Adaptibilnost i fleksibilnost zgrade:

Pod-indikator 3.2.2 Zavisnost vode i energije:

Indikator 3.2 Stabilnost vrednosti:

4. Tehničke karakteristike

4.1 Zaštita od požara	0
------------------------------	----------

4.2 Robusnost

4.2.1 Dokaz o profesionalnosti zahteva	Bodovi
Najmanje 3 zahteva su ispunjena	100
2 zahteva su ispunjena	50
1 zahtev je ispunjen	10
Nema ispunjenih zahteva	0

4.2.2 Dokaz o aspektima dizajna	Bodovi
2 zahteva su ispunjena	100
1 zahtev je ispunjen	50
Nema ispunjenih zahteva	0

Pod-pokazatelj 4.2.1 Dokaz o profesionalnosti zahteva

Pod-pokazatelj 4.2.2 Dokaz o aspektima dizajna

Pokazatelj 4.2 Robustnost

4.3 Čišćenje i održavanje

4.3.1 Noseća struktura – primarna struktura	Bodovi
Delovi primarne strukture relevantni za održavanje su lako dostupni za operacije održavanja.	100
Delovi primarne strukture relevantni za održavanje su	50

dostupni za operacije održavanja nakon uklanjanja povezujućih komponenti.	
Delovi primarne strukture relevantni za održavanje su dostupni za operacije održavanja nakon teške demontaže.	10
Delovi primarne strukture relevantni za održavanje nisu dostupni za operacije održavanja.	0

4.3.2 Ne-noseće spoljne strukture – staklene površine	Bodovi
100% spoljnih staklenih površina je lako dostupno. Gornja ivica poda do gornje ivice staklene površine = 2.5 m	100
Više od 90% spoljnih staklenih površina je lako dostupno. Gornja ivica poda do gornje ivice staklene površine = 2.5 m	50
Manje od 90% spoljnih staklenih površina je lako dostupno. Gornja ivica poda do gornje ivice staklene površine = 2.5 m Za ostatak spoljašnjih staklenih površina postoje stalne piste za čišćenje ili instalirane merdevine.	10
Više od 10% spoljašnjih staklenih površina nije lako dostupno (dizalice sa korpom, pojasevi za penjanje itd su potrebni)	0

4.3.3.a Ne-noseće unutrašnje strukture - podovi	Bodovi
Sva prometna područja i više od 80% poda je otporno na uticaj svetlosti (sa dezenom, išaran, strukturiran)	25
Samo prometna područja su otporna na uticaj svetlosti (sa dezenom, išaran, strukturiran)	10
Nijedno područje nije otporno na svetlost (bez dezena, išaran, strukturiran)	0

4.3.3.b Ne-noseće unutrašnje strukture – zona skupljanja prljavštine	Bodovi
Ispred svakog ulaza se nalazi adekvatna zona za skupljanje prljavštine od najmanje 4m	25
Ispred svakog ulaza se nalazi adekvatna zona za skupljanje prljavštine od najmanje 2m	10

Nema adekvatne zone za skupljanje prljavštine	0
---	---

4.3.3.c Ne-noseće unutrašnje strukture - podovi	Bodovi
--	---------------

Svi podovi su mehanički osigurani da obezbede stalnu zaštitu od čišćenja	25
--	----

Podovi nisu mehanički osigurani.	0
----------------------------------	---

4.3.3.d Ne-noseće unutrašnje strukture - prepreke	Bodovi
--	---------------

Nema nedostupnih niša, praznih prostora, mrtvih uglova, uglova i stubova u hodnicima i sobama	25
--	-----------

Ima nekih nedostupnih niša, praznih prostora, mrtvih uglova, uglova i stubova u hodnicima i sobama	10
---	-----------

Ima mnogo nedostupnih niša, praznih prostora, mrtvih uglova, uglova i stubova u hodnicima i sobama	0
---	----------

Pod-pokazatelj 4.3.1 Noseća struktura – primarna struktura

Pod-pokazatelj 4.3.2 Ne-noseće spoljne strukture – staklene površine

Pod-pokazatelj 4.3.3 Ne-noseće unutrašnje strukture

Pokazatelj 4.3 Čišćenje i održavanje:

4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres

4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres	Bodovi
---	---------------

4.4.1 Otpor protiv grada	0
--------------------------	---

4.4.2 Otpor protiv olujne vode	0
--------------------------------	---

4.4.3 Otpor protiv zemljotresa	0
--------------------------------	---

Pokazatelj 4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres

4.5 Zaštita od buke

4.5.1 Zvučna izolacije u odnosu na spoljašnji zvuk	Bodovi
---	---------------

Nacionalni standard ili DIN 4109 je nadmašen za bar 1 dB.	100
Nacionalni standard ili DIN 4109 je ispunjen.	10
Nacionalni standard ili DIN 4109 nije ispunjen.	0

4.5.2 Zvučna izolacija u odnosu na druga radna mesta i unutar samog područja rada Bodovi

Nacionalni standard ili DIN 4109/Dodatak 2 je nadmašen za bar 1 dB. (zvučna izolacija u odnosu na druga radna mesta i povećana izolacija na personalnim mestima rada)	100
DIN 4109/Dodatak 2 je ispunjen. (zvučna izolacija u odnosu na druga radna mesta i povećana izolacija na personalnim mestima rada)	50
Nacionalni standard ili DIN 4109 je ispunjen. (zvučna izolacija u odnosu na druga radna mesta)	10
Nacionalni standard ili DIN 4109 nije ispunjen.	0

4.5.3 Izolacija od udarnih zvukova u odnosu na druga radna mesta i personalna mesta rada Bodovi

Nacionalni standard ili DIN 4109/Dodatak 2 je premašen za bar 1 dB. (zaštita od udarnog zvuka u odnosu na druga mesta rada i povećana zaštita od udarnog zvuka na personalnim mestima rada)	100
DIN 4109/Dodatak 2 je ispunjen. (zaštita od udarnog zvuka u odnosu na druga mesta rada i povećana zaštita od udarnog zvuka na personalnim mestima rada)	50
Nacionalni standard ili DIN 4109 je ispunjen. (zaštita od udarnog zvuka u odnosu na druga radna mesta)	10
Nacionalni standard ili DIN 4109 nije ispunjen.	0

4.5.4 Izolacija od zvukova stvorenih od sistema u zgradi Bodovi

Nacionalni standard ili DIN 4109 je premašen za bar 1 dB.	100
Nacionalni standard ili DIN 4109 je ispunjen.	10

Pod-pokazatelj 4.5.1 Zvučna izolacije u odnosu na spoljašnji zvuk

Pod-pokazatelj 4.5.2 Zvučna izolacija u odnosu na druga radna mesta i personalna mesta rada (unutrašnji zidovi, plafoni, zidovi na stepeništu)

Pod-pokazatelj 4.5.3 Izolacija od udarnih zvukova u odnosu na radno mesto i personalna mesta rada (plafoni, stepeništa, i odmorišta na stepeništu)

Pod-pokazatelj 4.5.4 Izolacija od zvukova stvorenih od sistema u zgradi (sistem vode i drugi servisi)

Pod-pokazatelj 4.5.5 Buka od zgrade I gradilista

Pokazatelj 4.5 Zaštita od buka



4.6 Kvalitet omotača zgrade

4.6.1 Srednji koeficijent termalnog provođenja komponenti građevine	Bodovi
<p>Ciljna vrednost specifične zemlje = Približno standardna vrednost – 40 %, pr. komponente za Nemačku:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tamne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 0,21 2. Transparentne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 1,15 3. Zavesa za fasade < 1,15 4. Stakleni krovovi, redovi prozora, svetlarnici < 1,90 	100
<p>Ciljna vrednost specifične zemlje = približno standardna vrednost – 20 %, pr. komponente za Nemačku:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tamne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 0,28 2. Transparentne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 1,50 3. Zavesa za fasade < 1,50 4. Stakleni krovovi, redovi prozora, svetlarnici < 2,50 	50

Standardne vrednosti specifične zemlje, pr. komponente za Nemačku:	
1. Tamne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 0,35	10
2. Transparentne komponente spoljašnjosti zgrade (nisu uključene u komponente 3. i 4.) < 1,90	
3. Zavesa za fasade < 1,90	
4. Stakleni krovovi, redovi prozora, svetlarnici < 3,10	
Više vrednosti	0

4.6.2 Termalni mostovi	Bodovi
Detaljna kalkulacija je u saglasnosti sa EN ISO 10211: Prilagođavanje termalnog mosta < 0,01 W/m ² K	100
Komplijansa u saglasnosti sa EN ISO 13788: Prilagođavanje termalnog mosta < 0,05 W/m ² K	50
Informacija koja se odnosi na postojeće termalne mostove je dostupna: Prilagođavanje termalnog mosta < 0,10 W/m ² K	10
Nisu dostupne informacije koje se odnose na postojeći termalni most	0

4.6.3 Klasa permeabilnosti vazduha (gustina prozorskog vazduha)	Bodovi
Vazдушna provodljivost (intersticijalna vazдушna gustina): Klasa 4	100
Vazдушna provodljivost (intersticijalna vazдушna gustina): Klasa 3	70
Vazдушna provodljivost (intersticijalna vazдушna gustina): Klasa 2	40
Vazдушna provodljivost (intersticijalna vazдушna gustina): Klasa 1	10
Nema slaganja ni sa jednom klasom.	0

4.6.4 Količina kondenzacije unutar strukture	Bodovi
--	--------

Dopuštenje u saglasnosti sa EN ISO 13788 ili prolaznim određivanjem toplote i vlažnosti procesom EN 15026.	100
Nema dopuštenja	0

4.6.5 Promena vazduha n_{50} i ako je neophodno q_{50} Bodovi

<u>Zgrade sa unutrašnjim volumenom $\leq 1500 \text{ m}^3$</u> bez ventilacionih sistema: 1,0 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1} sa ventilacionim sistemima: 0,8 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1}	100
<u>Pored toga, za zgrade sa unutrašnjim volumenom $> 1500 \text{ m}^3$</u> 2,0 Zamena vazduha u odnosu na spoljašnju površinu Q_{50} $[\text{m}^3/\text{m}^2/\text{h}]$	
<u>Zgrade sa unutrašnjim volumenom $\leq 1500 \text{ m}^3$</u> bez ventilacionih sistema: 1,5 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1} sa ventilacionim sistemima: 1,0 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1}	50
<u>Pored toga, za zgrade sa internim volumenom $> 1500 \text{ m}^3$</u> 2,5 Zamena vazduha u odnosu na spoljašnju površinu Q_{50} $[\text{m}^3/\text{m}^2/\text{h}]$	
<u>Zgrade sa unutrašnjim volumenom $\leq 1500 \text{ m}^3$</u> bez ventilacionih sistema: 3,0 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1} sa ventilacionim sistemima: 1,5 Stopa zamene vazduha n_{50} na h^{-1}	10
<u>Pored toga, za zgrade sa unutrašnjim volumenom $> 1500 \text{ m}^3$</u> 3,0 Zamena vazduha u odnosu na spoljašnju površinu Q_{50} $[\text{m}^3/\text{m}^2/\text{h}]$	
Nema komplikacije.	0

4.6.6 Zaštita od solarne toplote Bodovi

Zaštita od sunčeve toplote $\text{SHP} \leq 0,12$	100
---	-----

Zaštita od sunčeve toplote $SHP \leq 0,16$	10
Zaštita od sunčeve toplote $SHP > 0,16$	0

Pod pokazatelj 4.6.1 Srednji koeficijent termalnog provođenja komponenti građevine

Pod pokazatelj 4.6.2 Termalni mostovi

Pod pokazatelj 4.6.3 Klasa permeabilnosti vazduha (gustina prozorskog vazduha)

Pod pokazatelj 4.6.4 Količina kondenzacije unutar strukture

Pod pokazatelj 4.6.5 Promena vazduha n_{50} i ako je neophodno q_{50}

Pod pokazatelj 4.6.6 Zaštita od solarne toplote

Indicator 4.6 Quality of the building shell:



4.7 Jednostavnost dekonstrukcije, reciklaže i demontaže

4.7.1 Napor za demontažu / dekonstrukciju	Bodovi
Demontaža zahteva veoma mali napor: e. g. zglobne spojnice, labave podupirače, jednostavno pricvrscivanje ili pričvršćeni zglobovi	100
Demontaža zahteva nizak napor: e. g. uklanjanje materijala za punjenje, uklanjanje zupčanih stezaljki	70
Demontaža zahteva umereni napor: e. g. skidanje podnih obloga, uklanjanje sipanih obloga	40
Demontaža zahteva veliki napor: e. g. rušenje adhezivnih premaza	10
Demontaža zahteva veoma veliki napor	0

4.7.2 Napor za sortiranje / razdvajanje	Bodovi
Mali napor za sortiranje / razdvajanje	100
Umereni napor za sortiranje / razdvajanje	10
Veliki napor za sortiranje / razdvajanje	0

4.7.3 Verifikacija uključivanja koncepta reciklaže / odlaganja sa informacijama o građevinskim komponentama u aplikaciji Bodovi za sertifikaciju

Verifikovani koncept reciklaže / odlaganja je uključen u aplikaciju za sertifikaciju **100**

Verifikovani koncept reciklaže / odlaganja NIJE uključen u aplikaciju za sertifikaciju **0**

Pod-indikator 4.7.1 Napor za dekonstrukciju / demontažu

Pod-indikator 4.7.2 Napor za sortiranje / razdvajanje

Pod-indikator 4.7.3 Verifikacija uključivanja koncepta reciklaže / odlaganja sa informacijama o građevinskim komponentama u aplikaciji za sertifikaciju

Pokazatelj 4.7 Lakoća dekonstrukcije, reciklaže, i demontiranja

5.Kvalitet Procesa

5.1 Kvalitet pripreme projekta

5.1.1 Zahtev za planiranje	Bodovi
Zahtev za planiranje je sproveden do detalja da bi se utvrdilo da su potrebe vlasnika izgradnje u skladu sa 12 tema Aneksa 1.c ovog kriterijuma ili sličnog obima.	100
Zahtev za planiranje je sproveden do detalja da bi se utvrdilo da su potrebe vlasnika izgradnje u skladu sa 7 tema Aneksa 1.b ovog kriterijuma ili sličnog obima.	75
Zahtev za planiranje je sproveden do detalja da bi se utvrdilo da su potrebe vlasnika izgradnje u skladu sa temom Aneksa 1.a ovog kriterijuma ili sličnog obima.	50
Nikakav zahtev za planiranje niti opisom ili nečim sličnim nije sproveden.	0

5.1.2 Saglasnost u vezi ciljeva	Bodovi
Postignuta je saglasnost za cilj sa specifikacijama za različite faze planiranja koje su definisane u zvaničnom dokumentu države (pr. HOAI za Nemačku ili RIBA za Veliku Britaniju) kako je propisano u SIA 112-1 ili u sličnim propisima.	100
Saglasnost sa ciljem u Aneksu 1 BMVBS vodiča ili sličnim propisima.	75
Nema dokumentovane saglasnosti o ciljevima.	0

5.1.3 Konkurs za arhitekte	Bodovi
Konkurs arhitekata ili slični konkursi se pripremaju sa specijalnom svrhom održive izgradnje; članovi žirija koji dobiju ugovor ili drugi eksperti (multidisciplinarni) imaju iskustva u održivoj gradnji. Specifikacija koja pokriva glavne zahteve održive gradnje u saglasnosti je sa Aneksom 1 UIA vodiča o	100

internacionalnim konkursima ili sa listom kriterijuma OPEN HOUSE; potrebna je usklađenost i ona se sagledava u konkursu.	
Konkurs arhitekata ili slični konkursi se pripremaju sa specijalnom svrhom održive izgradnje; članovi žirija koji dobiju ugovor ili drugi eksperti (multidisciplinarni) imaju iskustva u održivoj gradnji.	75
Konkurs za arhitekate ili drugi slični konkursi se pripremaju sa ciljem održive izgradnje; član žirija ili drugi ekspert ima iskustva sa održivom izgradnjom.	50
Nije pripremljen nikakav konkurs za arhitekate ili sličan konkurs sa ciljem održive izgradnje/ili nema članova žirija ili drugih eksperata koji imaju iskustva u održivoj izgradnji	0

5.1.4 Uticaj na potrošnju energije i potrebe korišćenja za korisnike / strategije u zaštiti životne sredine	Bodovi
Simulacija gradnje s obzirom na opremu i ponašanje korisnika uključujući dokumentaciju korisnika o energetske efikasnoj opremi i adaptibilnosti izgradnje. Ako se simulira energetske učinak izgradnje, onda to mora da uđe u razmatranje prilikom procene. Štaviše, mora da se dokumentuje implamentacija strategije.	100
Simulacija gradnje s obzirom na opremu i ponašanje korisnika uključujući dokumentaciju korisnika o energetske efikasnoj opremi i adaptibilnosti izgradnje. Ako se simulira energetske učinak izgradnje, onda to mora da uđe u razmatranje prilikom procene.	75
Dokumentacija o energetske efikasnoj opremi korisnika i adaptibilnosti izgradnje.	50
Energetske efikasna oprema korisnika se ne uzima u razmatranje tokom faze planiranja	0

Pod-pokazatelj 5.1.1 Zahtev za planiranje

Pod-pokazatelj 5.1.2 Saglasnost u vezi ciljeva

Pod-pokazatelj 5.1.3 Konkurs za arhitekate

Pod-pokazatelj 5.1.4 Uticaj na potrošnju energije i potrebe korišćenja za korisnike / strategije u zaštiti životne sredine



Pokazatelj 5.1 Kvalitet pripreme projekta:



5.2 Integrisano planiranje

5.2.1 Integrisani projektni tim	Poeni
Aktivno uključeno najmanje 4 člana integrisanog projektnog tima u bar 3 faze projektovanja i procesa gradnje	100
Aktivno uključeno 3 člana integrisanog projektnog tima u bar 3 faze projektovanja i procesa gradnje	50
Aktivno uključeno 2 ili manje članova integrisanog projektnog tima u bar 3 faze projektovanja i procesa gradnje	0

5.2.2 Kvalifikovanost integrisanog projektnog tima	Poeni
Članovi projektnog tima su članovi inženjerske komore ili druge kvalifikovane komore ili asocijacije i pokazuju sklonost ka daljoj edukaciji sa fokusom na održivost	100
Članovi projektnog tima su članovi inženjerske komore ili druge kvalifikovane komore ili asocijacije	50
Članovi projektnog tima nisu članovi inženjerske komore ili druge kvalifikovane komore ili asocijacije	0

5.2.3 Odgovorni projektant / pripreme konsultacija	Poeni
Najmanje 2 ili više celodnevnih (ili 4 poludnevne) radionice sa integrisanim projektnim timom i najmanje 3 odgovarajuće zainteresovane strane kao i investitor/predstavnik investitora	100
1 celodnevna (ili 2 poludnevne) radionica sa itegrisanim projektnim timom i najmanje 3 odgovarajuće zainteresovane strane kao i investitor/predstavnik investitora	50
Bez celodnevnih radionice sa itegrisanim projektnim timom i najmanje 3 odgovarajuće zainteresovane strane kao i investitor/predstavnik investitora	0

5.2.4-a. Proces integralnog planiranja: Sastanci	Poeni
Sastanci sa integrisanim projektnim timom su održavani najmanje dva puta mesečno ili češće	50
Sastanci sa integrisanim projektnim timom jednom mesečno	25
Nije bilo sastanaka integrisanog projektnog tima	0

5.2.4-b. Proces integralnog planiranja: Integracija sertifikacionih kriterijuma	Poeni
Integracija sertifikacionih kriterijuma u najmanje 4 ili više projektnih faza	50
Integracija sertifikacionih kriterijuma u najmanje 3 projektnih faza	25
Integracija sertifikacionih kriterijuma u 2 ili manje projektnih faza	0

5.2.5-a. Učešće budućih korisnika zgrade i drugih relevantnih aktera	Poeni
Bilo je učešća u konsultacijama, određivanju ili druge umešanosti korisnika zgrade.	50
.Nema učešća budućih korisnika zgrade i drugih relevantnih aktera	0

5.2.5-b. Učešće budućih stanara zgrade i drugih relevantnih aktera / konsultacije oko uticaja lokalne zajednice	Poeni
Javnost je umešana, konsultovana I informisana, I omogućeno im je učešće	50
Nema učešća lokalne zajednice	0

Pod-indikator 5.2.1 Integrisani projektni tim

Pod-indikator 5.2.2 Kvalifikovanost integrisanog projektnog tima

Pod-indikator 5.2.3 Odgovorni projektant / pripreme konsultacija

Pod-indikator 5.2.4 Proces integralnog planiranja

Pod-indikator 5.2.5 Učešće budućih korisnika zgrade i drugih relevantnih aktera / konsultacije oko uticaja lokalne zajednice

Indikator 5.2 Integrisano planiranje

5.3 Optimizacija i kompleksnost pristupa projektovanju

5.3.1 Projekat bezbednosti i zaštite zdravlja	Poeni
Primenjen projekat bezbednosti i zaštite zdravlja	100
Nije kreiran i primenjen projekat bezbednosti i zaštite zdravlja	0

5.3.2 Energetski koncept	Poeni
Postoji detaljni pregled sistema za alternativno snabdevanje energije i korišćenje obnovljive energije, uzimajući u isto vreme u obzir ekonomsku izvodljivost.	100
Kreiran i primenjen energetski koncept	50
Nije kreiran i primenjen energetski koncept	0

5.3.3 Koncept vodosnabdevanja	Poeni
Kreacija i implementiranje koncepta vodosnabdevanja uzimajući u obzir: - Redukciju potrošnje sveže vode i kišnice, - Povećanje korišćenja kišnice i tehničke vode	100
Kreacija i implementiranje koncepta vodosnabdevanja uzimajući u obzir: Redukciju potrošnje sveže vode i kišnice.	70
Kreacija i implementiranje koncepta vodosnabdevanja uzimajući u obzir: Redukciju potrošnje sveže vode.	50
Bez kreacije i implementacije koncepta vodosnabdevanja.	0

5.3.4 Optimizacija dnevnog i veštačkog osvetljenja	Poeni
Simulacija dnevnog svetla I proračun veštačkog osvetljenja	100
Simulacija dnevnog svetla ILI proračun veštačkog osvetljenja	50

Nema simulacije dnevnog svetla ili proračun veštačkog osvetljenja	0
---	---

5.3.5 Koncept otpada	Poeni
-----------------------------	--------------

Kreacija koncepta otpada u fazi projektovanja u saradnji sa lokalnim subjektom za obradu otpada i primena rezultata na buduće planiranje	100
--	-----

Kreacija koncepta otpada u fazi projektovanja u saradnji sa lokalnim subjektom za obradu otpada	50
---	----

Bez kreacije i implementacije koncepta otpada.	0
--	---

5.3.6 Koncept merenja	Poeni
------------------------------	--------------

Kreacija i implementacija koncepta merenja i monitoringa koji prati skoro sve tehničke sisteme značajne za rad i potrošnji za preko dve godine posle gradnje je puštena u rad. Realizacija poboljšanja bazirana na rezultatima merenja tokom dve godine. Primena concepta dugotrajnog monitoringa.	100
--	------------

Realizacija i primena koncepta merenja i monitoringa koji prati potrošnju vode i energije za preko dve godine posle početka upotrebe zgrade. Realizacija poboljšanja bazirana na rezultatima merenja tokom dve godine. Primena concepta dugotrajnog monitoringa.	50
--	-----------

Bez kreiranja i primene koncepta merenja i monitoringa	0
--	----------

5.3.7 Koncept prenamene, demontiranja i reciklaže	Poeni
--	--------------

Sledeće opcije su razmatrane i dokumentovane u projektu: - prenamena i demontiranje zgrade, -recikliranje komponenata i delova konstrukcije. Uključen je detaljni koncept sa: - konceptom promene tipa korišćenja, uključujući posledice po konstrukciju i tehničke komponente, - koncept za recikliranje i demontažu.	100
--	-----

Sledeće opcije su razmatrane i dokumentovane u projektu: - prenamena i demontiranje zgrade, -recikliranje komponenata i delova konstrukcije.	50
--	----

Bez kreiranja i primene koncepta za prenamenu, demontažu i reciklažu.	0
---	---

5.3.8 Koncept lakog čišćenja i održavanja	Poeni
--	--------------

Kreiran je i primenjen detaljni koncept za lako čišćenje i održavanje. Rezultati koncepta u fazi projektovanja su primenjeni u praksi radi poboljšanja konstrukciju zgrade.	100
---	-----

Kreiran je detaljni koncept za lako čišćenje i održavanje u projektu.	50
---	----

Nije kreiran i nije primenjen koncept za lako čišćenje i održavanje.	0
--	---

5.3.9 Nezavisna revizija projektne dokumentacije	Poeni
---	--------------

Revizija može biti uradjena od : 1. Nezavisne treće strane ILI eksternog revizora, 2. Unutrašnja revizija od strane eksperta, kao « revizija projekta » 3. Dvostruka revizija : drugičlan tima iz ili izvan angažovanog tima.	100
---	-----

Realizacija nezavisne revizije u skladu sa zakonskim propisima	10
--	----

Revizija projekta nije uradjena prema zakonskim propisima	0
---	---

5.3.10 Realizacija različitih varijanti	Poeni
--	--------------

Analiza i procena alternativa uzima u razmatranje tehničke, ekološke, socijalno-funkcionalne i ekonomske aspekte (kao što su LCA (ocena za životni ciklus) ili LCC (cena životnog ciklusa) ?	100
--	-----

Realizacija različitih varijanti i uporedjenje u vezi sa osnovnim i specijalnim uslugama u projektovanju zgrade je uradjena u preliminarnoj fazi projektovanja.	50
---	----

Izvršenje različitih varijanti i poredjenja odgovaraju zakonskim zahtevima	10
--	----

Nije izvršeno uporedjenje različitih varijanti	0
--	---

Pod-indikator 5.3.1 Projekat bezbednosti i zaštite zdravlja
Pod-indikator 5.3.2 Energetski koncept

Pod-indikator 5.3.3 Koncept vodosnabdevanja

Pod-indikator 5.3.4 Optimizacija dnevnog i veštačkog osvetljenja

Pod-indikator 5.3.5 Koncept otpada

Pod-indikator 5.3.6 Koncept merenja

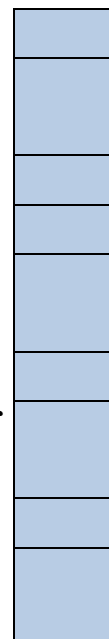
Pod-indikator 5.3.7 Koncept prenamene, demontiranja i reciklaže

Pod-indikator 5.3.8 Koncept lakog čišćenja i održavanja

Pod-indikator 5.3.9 Independent third party review of planning documents

Pod-indikator 5.3.10 Realizacija različitih varijanti

Indikator 5.3 Optimizacija i kompleksnost pristupa projektovanju



5.4 Dokaz održivosti tokom prikupljanja ponuda i dodeljivanja posla

5.4.1 Integracija aspekata održivosti tokom prikupljanja ponuda	Poeni
Aspekti održivosti su jasno i razumljivo integrisani u dokumentaciju poziva za tender na nivou čitave zgrade i, gde je pogodno, takodje i na nivou pojedinačnih komponenti. Dodatno, postoji lista performansi sa listom funkcionalnih zahteva /tehničkih karakteristika sa naznakom osnovnih (obaveznih) kriterijuma i ciljnih kriterijuma (bonusni poeni tokom dodeljivanja posla).	100
Aspekti održivosti su jasno i razumljivo integrisani u dokumentaciju poziva za tender na nivou čitave zgrade i, gde je pogodno, takodje i na nivou pojedinačnih komponenti. Obavezni kriterijumi su eksplicitno navedeni.	70
Aspekti održivosti su jasno i razumljivo integrisani u dokumentaciju poziva za tender na nivou čitave zgrade i, gde je pogodno, takodje i na nivou pojedinačnih komponenti.	50
Aspekti održivosti su delimično integrisani na opštem nivou zgrade.	10
Aspekt održivosti nije naveden u pozivu na tender.	0

5.4.2 Integracija aspekata održivosti tokom dodeljivanja posla	Poeni
Dodatno u odnosu na elemente održivosti definisane za aktuelnu temu poziva na tender (pod-indikator 5.4.1) postoji set (projekt-specifičnih) zahteva za održivost, koji se odnose na (potencijalne) izvodjče, tj. snabdevače produkata / servisa. .Oni mogu obuhvatiti oblasti kao što su politika firme prema zaštiti okoline i kvalifikacijama, organizaciju proizvodnje, menadžment otpada, transportna sredstva, politiku zapošljavanja, itd. Navedeni kriterijumi mogu biti obavezni i/ili ciljni (i vode ka oduzimanju ili davanju bonusnih poena). Ovi zahtevi se koriste u vezi sa ostalima da bi se dobila integralna ocena ponude. Njihova uloga i način uzimanja u obzir su jasno opisani u dokumentaciji za poziv na tender.	100
Proces dodeljivanja posla uključuje razmatranje nekih aspekata održivosti vezanih za potencijalne izvodjače.	50
Dodeljivanje posla je uslovljeno (budućeg) izvodjača da poštuje / pridržava se određenih standarda, tj. da poštuje minimalne nadnice ili sprečava dečji rad.	10
Održivost nije navedena u procesu dodeljivanja posla.	0

Pod-indikator 5.4.1 Integracija aspekata održivosti tokom prikupljanja ponuda

Pod-indikator 5.4.2 Integracija aspekata održivosti tokom dodeljivanja posla

Indikator 5.4 Dokaz održivosti tokom prikupljanja ponuda i dodeljivanja posla:

5.5 Uticaj gradilišta / Proces gradnje

5.5.1 Mali otpad na gradilištu	Poeni
radnici na gradilištu su posebno obučeni u rukovanju i zaštiti otpada. Nadzor gradilišta obezbeđuje da je materijal separisan i razlišiti kontejneri za otpad su propisno korišćeni. Gradjevinski materijali su razvrstani u mineralni otpad,	100

materijal za reciklažu, mešani građevinski otpad, problematične materije i materijal koji sadrži azbest.	
Minimalni zakonski uslovi u nacionalnoj legislativi su ispunjeni. Građevinski materijali su razvrstani u mineralni otpad, materijal za reciklažu, mešani građevinski otpad, problematične materije i materijal koji sadrži azbest.	50
Nisu preduzete posebne mere za zaštitu, ponovno korišćenje ili propisno odlaganje otpada.	0

5.5.2 Mala buka na gradilištu	Poeni
Buka izazvana gradnjom mora biti dokazano i konstantno biti ispod opšteg nivoa buke okoline ili mora biti dokazano da su specifikacije u pozivu na tendere i ponude u saglasnosti sa ovim. Izvršena su i dokumentovana merenja da bi dokazala usaglašenost.	100
Buka izazvana gradnjom mora biti dokazano i konstantno biti ispod opšteg nivoa buke okoline ili mora biti dokazano da su specifikacije u pozivu na tendere i ponude u saglasnosti sa ovim. Usaglašenost je priverena i dokumentovana (test opreme na nivo buke, usaglašenost sa vremenima zaštite, itd.).	50
Poziv na tender i dokumenti ponude specificiraju zahteve za zaštitu od buke u legalnim granicama.	10
Nisu sprovedene posebne mere radi zaštite od buke na gradilištu. Nema usaglašenosti sa nacionalnim propisima o zagadjenju bukom.	0

5.5.3 Mala prašina na gradilištu	Poeni
Svi zahtevi su predviđeni u pozivu na tender i uključeni u ponudu. Njihova primena je praćena i dokumentovana.	100
Sve specifikacije su predviđene u pozivu na tender i uključene u ponudu.	50
Ništa nije bilo pripremljeno za zaštitu i redukciju prašine.	0

5.5.4 Zaštita okoline na gradilištu	Poeni
Dokumenti poziva na tender i ponude izričito uzimaju u obzir zaštitu okoline. Preduzete su mere da drveće, voda i tlo budu zaštićeni od hemijskog zagađenja, posebno od supstanci navedenih u listi opasnih materija (Risk and Safety Statements) ili štetnog mehaničkog uticaja. Dokumentacija menadžmenta gradnje potvrđuje zaštitu okoline tokom izvođenja radova.	100
Dokumenti poziva na tender i ponude izričito uzimaju u obzir zaštitu okoline. Preduzete su mere da drveće, voda i tlo budu zaštićeni od hemijskog zagađenja, posebno od supstanci navedenih u listi opasnih materija (Risk and Safety Statements). Documentacija menadžmenta gradnje potvrđuje zaštitu okoline tokom izvođenja radova	50
Dokumenti poziva na tender i ponude izričito uzimaju u obzir zaštitu okoline. Preduzete su mere da drveće, voda i tlo budu zaštićeni u saglasnosti sa nacionalnim propisima.	10
Nisu preduzete posebne mere za zaštitu okoline tokom gradnje	0

Pod-indicator 5.5.1 Mali otpad i recikliranje na gradilištu

Pod-indicator 5.5.2 Mala buka na gradilištu

Pod-indicator 5.5.3 Mala prašina na gradilištu

Pod-indicator 5.5.4 Zaštita okoline na gradilištu

Indikator 5.5 Uticaj gradilišta / Proces gradnje

5.6 Kvalitet izvođača radova / Pre-kvalifikacija

5.6.2 Kvalitet izvođača radova / Pre-kvalifikacija	Poeni
Firme ponudjača su ocenjene u skladu sa ISO 14001 ili istim pravilima (kao što je menadžment kvaliteta kompanije) od strane vlasnika zgrade ili predstavnika vlasnika zgrade.	100
Samo ponudjači čiji su pouzdanost, znanje i visoki kvaliteti potvrđeni uz korišćenje standarda ISO 9001 su dobili posao. Ponudjači sa pouzdanošću, znanjem i visokim kvalitetima poznatim iz višegodišnje saradnje su dobili posao.	50

Ponudjači čije kvalifikacije nisu potvrđene su dobili posao.	0
--	----------

Pod-indikator 5.6.1 Kvalitet izvodjača radova / Pre-kvalifikacija

--

Indicator 5.6 Kvalitet izvodjača radova / Pre-kvalifikacija

5.7 Osiguranje kvaliteta gradnje

5.7.1 Dokumentacija za materijale, pomoćne materijale i podaci o sigurnosti	Poeni
Korišćeni materijali su dobro dokumentovani i upoređeni sa onim iz projekta, potrebni sigurnosni listovi su raspoloživi, i dokumenti su sredjeni zajedno sa ostalom dokumentacijom u glavnom projektu.	100
Korišćeni materijali su dobro dokumentovani i upoređeni sa onim iz projekta, i potrebni sigurnosni podaci (sertifikati) su raspoloživi.	75
Ne postoje sredjeni podaci o korišćenim materijalima i substancama. Ne postoje sigurnosni podaci (sertifikati).	0

5.7.2 Merenja za kontrolu kvaliteta	Poeni
Testovi vazdušne propustljivosti vrata i šuma koraka između internih zidova i plafona su sprovedeni. Rezultati su dobro dokumentovani.	100
Testovi vazdušne propustljivosti vrata i šuma koraka između internih zidova su sprovedeni. Rezultati su dobro dokumentovani.	75
Testovi vazdušne propustljivosti vrata su sprovedeni. Rezultati su dobro dokumentovani.	50
Nijedno merenje opisano gore nije sprovedeno radi potvrde osiguranja kvaliteta.	0

Sub-indikator 5.7.1 Dokumentacija za materijale, pomoćne materijale i podaci o sigurnosti

--

Sub-indicator 5.7.2 Merenja za kontrolu kvaliteta



Indikator 5.7 Osiguranje kvaliteta gradnje



5.8 Tehnički prijem

5.8.1 Organizacija i dokumentacija tehničkog prijema	Poeni
Dokumentacija tehničkog prijema (izveštaj o napredku, zapisnici sa sastanaka, kontrolne liste, odluke) jasno pokazuju da su aktivnosti tehničkog prijema – definisane u projektu i programu prijema – izvršene u skladu sa specifikacijama tehničkog prijema, sa metodama i procedurama (saglasnost između postupka i izlaznih dokumenata). Plan tehničkog prijema, program i drugi dokumenti se redovno i sistematski ažuriraju i integrišu u opšti raspored rada na projektu.	100
Tehnički prijem i puštanje u rad sa subsekventnim podešavanjima i radnom optimizacijom je obavljen ili po ugovoru obavljen tokom prvih 14 meseci korišćenja. Kompletna dokumentacija je raspoloživa ili po ugovoru usaglašena.	75
Sve systemske komponente su predmet funkcionalnog testiranja od strane izvodjača radova koji ih je instalirao. Tip, obim i rezultati tih funkcionalnih testova su dokumentovani priručnom dokumentacijom.	50
Dokumentacija zašto tehnički prijem za sve systemske komponente nije izvršen na verodostojan način. Funkcionalni testovi za pojedine komponente uređaja su uradjeni.	10
Tehnički prijem nije sproveden, niti su sprovedeni funkcionalni testovi za pojedine komponente uređaja.	0

Pod-indikator 5.8.1 Organizacija i dokumentacija tehničkog prijema



Indicator 5.8 Tehnički prijem:



5.9 Praćenje, korišćenje i funkcionisanje

5.9.1 Efikasno praćenje/premeravanje	Poeni
Zahtev je ispunjen za bar 4 od 7 kategorija	100
Zahtev je ispunjen za bar 3 od 7 kategorija	75
Zahtev je ispunjen za bar 2 od 7 kategorija	50
Zahtev je ispunjen za bar 1 od 7 kategorija	10
Zahtev nije ispunjen ni za jednu kategoriju.	0

5.9.2.a. Dokumentacija o projektu	Poeni
Građevinska dokumentacija je sastavljena sa detaljnim informacijama o projektu.	25
Sastavljena je pojednostavljena dokumentacija	10
Nema dokumentacije o projektu	0

5.9.2.b. Instrukcije za servisiranje, inspekciju, funkcionisanje i čuvanje	Poeni
Detaljne instrukcije za održavanje, inspekciju, funkcionisanje i čuvanje su sastavljene i planovi održavanja i popravki su napravljeni ove instrukcije su precizirane za posebne ciljne grupe (rukovodilac postrojenja, građevinski inženjer, korisnici, firme za čišćenje, itd.)	25
Uobičajene instrukcije za održavanje, inspekciju, funkcionisanje i čuvanje se beleže i stavljaju na uvid službama servisa.	10
Nisu sastavljene instrukcije za korišćenje, održavanje, i čuvanje.	0

5.9.2.c. Adaptacija planova i izračunavanja za završenu zgradu	Poeni
Planovi za gradnju su osavremenjeni i pripremljeni za rukovodioce izgradnje; slično je i sa dokumentacijom i izračunavanjima, planovi odgovaraju završenoj zgradi. Nacionalni sertifikat o utrošku energije je prilagođen da odgovara realnosti..	25
Planovi u najvećoj meri odgovaraju završenoj zgradi.	10

Planovi u najvećoj meri ne odgovaraju završenoj zgradi.	0
---	---

5.9.2.d. Priručnik za korisnika	Poeni
---------------------------------	-------

Detaljan priručnik za korisnika je sastavljen, uključujući preporuke za rukovodioce izgradnje I informacije za korisnike kako da koriste objekat da bi se umanjila ekološka šteta I povećao komfor tokom korišćenja.	25
--	----

Sastavljen je priručnik za rukovodioce gradnje/operatere.	10
---	----

Nema priručnika ni za rukovodioce gradnje niti za korisnike.	0
--	---

Pod-pokazatelj 5.9.1 Efikasno praćenje i premeravanje

Pod-pokazatelj 5.9.2 Optimizovano funkcionisanje i korišćenje

Pokazatelj 5.9 Praćenje, korišćenje i funkcionisanje:

6. LOKACIJA

6.1. Rizici na gradilistu

6.1.1 Rizik od zemljotresa	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.2. Rizik od klizišta	Bodovi
Nizak rizik	100
Visok rizik	0

6.1.3. Rizik od vulkanske erupcije	Bodovi
Vrlo nizak (nema erupcije)	100
Nizak (status erupcija nije siguran)	75
Umeren (poslednja erupcija pre 1800 god)	50
Visok (poslednja erupcija posle 1800 god.)	5
Vrlo visok (posebno opasni vulkani)	0

6.1.4. Rizik od cunamija	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Umeren rizik	50
Vrlo visok rizik	0

6.1.5. Rizik od ekstremne temperature	Bodovi
Nizak rizik	100
Umeren rizik	50

Visoki rizik	0
--------------	---

6.1.6. Rizik od šumskog požara	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.7. Rizik od suše	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.8. Rizik od poplava	Bodovi
Postojanje mera za ublažavanje (u slučaju ako je rizik od poplava = “umeren”, “visok” ili “vrlo visok”)	125
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.9. Rizik od oluja	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Srednji rizik	50
Visok/vrlo visok rizik	0

6.1.10. Rizik od snežne lavine	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Vrlo visok rizik	0

6.1.11. Opasnosti od tehnologije/Nesreće na hemijskim postrojenjima	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.12. Opasnosti od tehnologije/ Otpuštanje zagađivača i eksplozije	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Nizak rizik	75
Umeren rizik	50
Visok rizik	5
Vrlo visok rizik	0

6.1.13. Opasnosti od tehnologije/ Radioaktivno zagađenje zbog akcidenta na nuklearnoj elektrani	Bodovi
Vrlo nizak rizik	100
Umeren rizik	50
Vrlo visok rizik	0

6.1.14. Rizik od terorističkog napada	Bodovi
Udaljeno od obe vrste lokacija	100
U blizini mesta gde se desio teroristički napad	50
U blizini sa potencijalnom metom terorističkog napada	5

Blizu obe vrste lokacija	0
Pod-pokazatelj 6.1.1. Zemljotresi	
Pod-pokazatelj 6.1.2. Klizišta	
Pod-pokazatelj 6.1.3. Vulkanske erupcije	
Pod-pokazatelj 6.1.4. Cunami	
Pod-pokazatelj 6.1.5. Ekstremne temperature	
Pod-pokazatelj 6.1.6. Šumski požari	
Pod-pokazatelj 6.1.7. Suša	
Pod-pokazatelj 6.1.8. Poplave	
Pod-pokazatelj 6.1.9. Oluje	
Pod-pokazatelj 6.1.10. Snežne lavine	
Pod-pokazatelj 6.1.11. nesreće na hemijskim postrojenjima	
Pod-pokazatelj 6.1.12. Otpuštanje zagađivača i eksplozije	
Pod-pokazatelj 6.1.13. Zagađenje zbog akcidenta na nuklearnoj elektrani	
Pod-pokazatelj 6.1.14 Teroristički napad	
Pokazatelj 6.1 Rizici na gradilistu	

6.2 Uslovi na lokaciji gradilišta

6.2.1 Kvalitet spoljašnjeg vazduha	Bodovi
Spoljašnji vazduh se kvalifikuje sa ODA 1. WHO (2005) smernice i svi nacionalni standardi kvaliteta spoljašnjeg vazduha i regulativa su zadovoljeni.	100
Spoljašnji vazduh se kvalifikuje sa ODA 2. Koncentracija bar jednog zagađivača prelazi WHO smernice ili bilo koji standard nacionalnog kvaliteta spoljašnjeg vazduha ili regulativa za spoljašnji vazduh za faktor do 1.5.	75
Spoljašnji vazduh se kvalifikuje sa ODA 3. Koncentracija bar jednog zagađivača prelazi WHO smernice ili bilo koji standard nacionalnog kvaliteta spoljašnjeg vazduha ili regulativa za	0

spoljašnji vazduh za faktor veći od 1.5.

6.2.2 Nivo buke u okruženju	Bodovi
Usklađen sa nivoom 1.1, 2.1 ili 3.1 zavisno od lokacije	100
Usklađen sa nivoom 1.2, 2.2 ili 3.2 zavisno od lokacije	50
Nije usaglašen sa nivoom	0

6.2.3 Zagađenje zemljišta i zgrade	Bodovi
Izveštaj o zemljištu je dostupan i proizvodi nivo 0 uticaja	100
Izveštaj o zemljištu je dostupan i proizvodi nivo 1 uticaja ILI Izveštaj o zemljištu nije dostupan, ali zagađenje nije verovatno	50
Izveštaj o zemljištu je dostupan i proizvodi nivo 2 ili 3 uticaja ILI Izveštaj o zemljištu nije dostupan, ali zagađenje je moguće	0

6.2.4 Pojava radona	Bodovi
Koncentracija radona u zatvorenom < 400 Bq/m ³	100
Koncentracija radona u zatvorenom > 400 Bq/m ³	0

6.2.5 Efekat gradskog vrućeg ostrva	Bodovi
Sve mere su implementirane	100
Dve od tri mere su implementirane	75
Jedna od tri mere je implementirana	50
Nijedna mera nije implementirana	0

6.2.6 Vizualna veza sa urbanim pejisažom	Bodovi
Pejisaž u okruženju zgrade raznovrstan i na visokom estetskom nivou.	100

Pejsaž u okruženju zgrade nije atraktivan.	0
--	----------

Pod-pokazatelj 6.2.1. Kvalitet spoljašnjeg vazduha	
Pod-pokazatelj 6.2.2. Nivo buke u okruženju	
Pod-pokazatelj 6.2.3. Kontaminacija zemljišta i zgrade	
Pod-pokazatelj 6.2.4. Pojava radona	
Pod-pokazatelj 6.2.5. Efekat gradskog vrućeg ostrva	
Pod-pokazatelj 6.2.6. Vizualna veza sa urbanim pejsažom	
Pokazatelj 6.2 USLOVI na lokaciji:	

6.3 Opcije transporta

6.3.1 Dostupnost najbliže železničke stanice od glavnog ulaza u zgradu u metrima	Bodovi
< 300 m	100
300 - 500 m	75
500 - 800 m	50
800 - 1200 m	25
>1200 m	0

6.3.2 Dostupnost najbliže stanice lokalnog javnog transporta od glavnog ulaza u zgradu u metrima	Bodovi
<150 m	100
150 - 300 m	75
300 - 500 m	50
500 - 1000 m	25
>1000 m	0

6.3.3 Raspoloživost modernih transporta sa niskom emisijom šema gradskog bicikla, šema klub automobila, infrastruktura	Bodovi
--	--------

za punjenje električnih/hibridnih vozila, električne/hibridne autobuske linije u radijusu od 1 km od zgrade

4 opcije	100
3 opcije	75
2 opcije	50
1 opcija	25
0 opcija	0

6.3.4 Mogućnost staza za pešake i bicikle Bodovi

Lokacija leži duž razvijene mreže pešačkih staza i staza za bicikle.	100
Lokacija leži duž razvijene mreže pešačkih staza ali staze za bicikle još nisu napravljene ali se planiraju.	50
Lokacija je umereno dostupna peške ili biciklom	10
Na lokaciju je praktično nemoguće stići peške ili biciklom (na pr. industrijsko područje, odmorišta na autoputu, i dr.).	0

Pod-pokazatelj 6.3.1 Dostupnost najbliže železničke stanice:

Pod-pokazatelj 6.3.2 Dostupnost najbliže stanice lokalnog javnog transporta

Pod-pokazatelj 6.3.3 Raspoloživost modernih transporta sa niskom emisijom

Pod-pokazatelj 6.3.4 Mogućnost staza za pešake i bicikle

Pokazatelj 6.3 Opcije transporta

6.4 Izgled i uslovi na lokaciji i u susedstvu

6.4.1 Vizualni aspekt okolnog pejzaža Bodovi

Nema negativnih elemenata i više od 2 značajna mesta	100
Nema negativnih elemenata i 1 do 2 značajna mesta	75
Neutralno okruženje, nema posebno negativnih niti	50

pozitivnih vizualnih elemenata u okruženju	
Odsutni su elementi bez pozitivnog uticaja i od velikog značaja	5
Prisutni su elementi bez pozitivnog uticaja i od velikog značaja	0

6.4.2 Stopa kriminaliteta	Bodovi
Mali broj kriminalnih dela	100
Umeren broj kriminalnih dela ili rast kriminala u stagnaciji	60
Prosečan broj kriminalnih dela ili blag porast kriminaliteta	10
Visok broj kriminalnih dela. Krivična dela, uglavnom nasilnog karaktera / Visoka stopa kriminaliteta kod mladih. Veliki porast kriminaliteta	0

6.4.3 Potencijalna sinergija	Bodovi
Okruženje lokacije dopušta mnogo sličnih ili komplementarnih korišćenja što privlači mnoge kupce i korisnike za saradnju u kompetitivnim kompanijama.	100
Okruženje lokacije dopušta neka slična ili komplementarna korišćenja što privlači mnoge kupce i korisnike za saradnju u kompetitivnim kompanijama.	60
Lokacija sa neutralnim korišćenjem prostora u okruženju nema ni pozitivan ni negativan efekat.	10
Lokacija sa okruženjem koje stvara konflikte zbog različitih zahteva. Konflikti su mogući na mnogo nivoa, kao što su buka, zagađenje, gust saobraćaj, povećana kompeticija, rasveta i funkcionisanje.	0

Pod-pokazatelj 6.4.1 Vizualni aspekt okolnog pejzaža
Pod-pokazatelj 6.4.2 Stopa kriminaliteta
Pod-pokazatelj 6.4.3 Potencijalna sinergija
Pokazatelj 6.4 Slika i uslovi na lokaciji i u susedstvu

6.5 Blizina sadržaja

6.5.1 Blizina objekata za ishranu	Bodovi
2 objekta na maksimalnoj distanci od 300m ili 3 objekta na maksimalnoj distanci od 500m ili 4 objekta na maksimalnoj distanci od 750m.	100
1 objekat na maksimalnoj distanci od 300m ili 2 objekta na maksimalnoj distanci od 500m ili 3 objekta na maksimalnoj distanci od 750m	75
1 objekat na maksimalnoj distanci od 500m ili 2 objekta na maksimalnoj distanci od 750m	50
1 objekat na maksimalnoj distanci od 750m	10
Nema objekata na udaljenosti manjoj od 750m	0

6.5.2 Blizina lokalnih objekata za snabdevanje	Bodovi
2 objekta na maksimalnoj distanci od 300m ili 3 objekta na maksimalnoj distanci od 500m ili 4 objekta na maksimalnoj distanci od 750m	100
1 objekat na maksimalnih 300m distance ili 2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnoj distanci od 750m	75
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 750m distance	50
1 objekat na maksimalnih 750m distance	10
Nema objekata na udaljenosti manjoj od 750m	0

6.5.3 Blizina parkova i otvorenog prostora	Bodovi
1 park ili otvoren prostor na vidiku ili na maksimalnoj distanci od 500m	100
1 park ili otvoren prostor na maksimalnoj distanci od 500m ili 2 parka ili otvorena prostora na maksimalnoj distanci od 500m	75
1 park ili otvoren prostor na maksimalno 750m distance ili 2 parka ili otvorena prostora na maksimalno 1000m distance	50

1 park ili otvoren prostor na maksimalnih 1000m distance	10
Nema parkova/ otvorenog prostora do 1000m distance	0

6.5.4 Blizina objekata za edukaciju	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75
1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1500m distance	50
1 objekat na maksimalnih 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

6.5.5 Blizina objekata javne administracije	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75
1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1500m distance	50
1 objekat na maksimalnih 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

6.5.6 Blizina objekata medicinskog lečenja	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75
1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na	50

maksimalnih 1500m distance	
1 objekat na maksimalnih 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

6.5.7 Blizina sportskih objekata	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75
1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1500m distance	50
1 objekat na maksimalnih 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

6.5.8 Blizina objekata za odmor	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75
1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1500m distance	50
1 objekat na maksimalnih 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

6.5.9 Blizina servisa	Bodovi
2 objekta na maksimalnih 500m distance ili 3 objekta na maksimalno 1000m distance	100
1 objekat na maksimalnih 500m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1000m distance ili 3 objekta na maksimalnih 1500m distance	75

1 objekat na maksimalnih 1000m distance ili 2 objekta na maksimalnih 1500m distance	50
1 objekat na maksimalno 1500m distance	10
Nema objekata do 1500m distance	0

Pod-pokazatelj 6.5.1 Blizina objekata za ishranu	
Pod-pokazatelj 6.5.2 Blizina lokalnih objekata za snabdevanje	
Pod-pokazatelj 6.5.3 Blizina parkova i otvorenog prostora	
Pod-pokazatelj 6.5.4 Blizina objekata za edukaciju	
Pod-pokazatelj 6.5.5 Blizina objekata javne administracije	
Pod-pokazatelj 6.5.6 Blizina objekata medicinskog lečenja	
Pod-pokazatelj 6.5.7 Blizina sportskih objekata	
Pod-pokazatelj 6.5.8 Blizina objekata za odmor	
Pod-pokazatelj 6.5.9 Blizina servisa	
Pokazatelj 6. 5 Blizina sadržaja	

6.6 Blizina medija infrastrukture i razvoja

6.6.1 Dostupnost umrežene energije	Bodovi
Lokacija može da se poveže na daljinsko grejanje i prirodni gas	100
Lokacija može da se poveže samo na daljinsko grejanje	75
Lokacija može da se poveže samo na prirodni gas	50
Lokacija ne može da se poveže na umreženu energiju	0

6.6.2 Pogodnost za solarnu energiju	Bodovi
Zahtevi za sva tri uslova su zadovoljeni: - Orientacija: južna - Zasenjanje: nema problema - Glavni plan razvoja: nema restrikcija	100
Zahtevi za 2 uslova su zadovoljeni. Za treći uslov moguća su sledeća prilagođavanja:	75

<ul style="list-style-type: none"> - Orientacija: jugoistok do jugozapada - Zasenjavanje: uzroke zasenjavanja je moguće ukloniti; nije područje sa dugim periodima magle - Glavni plan razvoja: izuzetak od specifikacije plana razvoja 	
<p>The requirements for the three conditions are basically satisfied with the possible following adaptation:</p> <p>Orientacija: jugoistok do jugozapad</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zasenjavanje: uzroke zasenjavanja je moguće ukloniti; nije područje sa dugim periodima magle - Glavni plan razvoja: izuzetak od specifikacije plana razvoja i lokacije se mogu pripremiti. 	50
Zahtevi za bar jedan uslov nisu zadovoljeni.	0

6.6.3 Telekomunikacijske veze	Bodovi
Veza DSL od najmanje 16,000 kbps je dostupna.	100
Veza DSL od najmanje 8,000 kbps je dostupna.	75
Veza DSL od najmanje 6,000 kbps je dostupna.	50
Veza DSL od najmanje 2,000 kbps je dostupna.	25
Nije dostupna širokopropustna veza	0

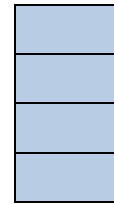
6.6.4 Sistem curenja kišnice	Bodovi
Zahtevi za oba uslova su potpuno ispunjeni.	100
Zahtevi za jedan uslov su potpuno zadovoljeni. Zahtevi za dodatnim uslovom u zadovoljeni u dobroj meri. To znači, lokacija može da se pripremi (na pr. zamenom zemljišta oko sistema curenja, izdvajanjem iz specifikacije plana razvoja, itd.)	75
Zahtevi za oba uslova su zadovoljeni u dobroj meri. To znači, lokacija može da se pripremi (na pr. zamenom zemljišta oko sistema curenja, izdvajanjem iz specifikacije plana razvoja, itd.)	25
Zahtevi nisu zadovoljeni ni za jedan uslov.	0

Pod-pokazatelj 6.6.1 Dostupnost umrežene energije

Pod-pokazatelj 6.6.2 Pogodnost za solarnu energiju

Pod-pokazatelj 6.6.3 Telekomunikacijske veze

Pod-pokazatelj 6.6.4 Sistem curenja kišnice



Pokazatelj 6.6 Blizina media , infrastruktura, razvoj



Obrasci za evaluaciju

Ovaj obrazac treba koristiti prilikom evaluacije studija slučaja kako bi se usavršila metodologija procene OPEN HOUSE.

Pre bilo kog konačnog donošenja odluke o oceni od strane nezavisne komisije po metodologiji OPEN HOUSE, preporučuje se ocenjivaču da popuni odgovarajući obrazac za povratne informacije čim završi sa ocenom jednog indikatora, kako bi dao najtačnije predloge i komentare.

Povratne informacije o metodologiji podeljene su u više oblika:

- Povratne informacije o globalnoj metodologiji: pružite opšte povratne informacije o metodologiji
- Ponderisanje indikatora: ponderišite indikatore prema njihovom nivou važnosti sa vaše tačke gledišta
- Povratne informacije o kategorijama: pružite povratne informacije o svakoj od kategorija
- Povratne informacije o indikatorima: pružite povratne informacije o svakom od indikatora

Imajte na umu da svi procenitelji moraju da popune obrasce za povratne informacije za sve pokazatelje. Koristite linkove da biste se lakše kretali kroz obrasce



UKUPNA OCENA 42.19%

Ocena podindikatora %	Tezina podindikatora	Ocena indikatora %	Tezina indikatora	Ocena po kategoriji %	Tezina kategorije
-----------------------	----------------------	--------------------	-------------------	-----------------------	-------------------

Ukupna ocena %

1. Kvalitet životne sredine

15.4

1/6

42.19

1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)				
1.1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)	0	1	0	1
		0	1		
1.2	Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)				
1.2.1	Potencijal za oštećenje ozonskog omotača (ODP) (ODP)	0	1	0	1
		0	1		
1.3	Potencijal acidifikacije (Beta-AP)				
1.3.1	Potencijal acidifikacije (AP)	0	1	0	1
		0	1		
1.4	Potencijal eutrofikacije (EP)				
1.4.1	Potencijal eutrofikacije (EP)	0	1	0	1
		0	1		
1.5	Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)				
1.5.1	Fotohemijski potencijal za stvaranje ozona (POCP)	0	1	0	1
		0	1		
1.6	Rizici od materijala				
1.6.1	Rizici od materijala	0	1	0	2
		0	1		
1.7	Biodiverzitet i praznjenje staništa				
1.7.1	Promena ekološke vrednosti lokaliteta	40	1	40	2
		40	1		
1.8	Svetlosna zagađenja				
1.8.1	Gustine snage osvetljenja	100	1	100	2
1.8.2	Osvetljenost po ivici gradilista	100	1		
1.8.3	Ugao emisije svetlosti	100	1		
		300	3		
1.9	Zahtevi neobnovljive primarne energije (PEnr)				
1.9.1	Potražnja za neobnovljivom primarnom energijom (PEnr)	0	1	0	2
		0	1		
1.10	Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije				
1.10.1	Ukupna potražnja za primarnom energijom	0	1	0	2
1.10.2	Udeo obnovljive primarne energije u ukupnoj potražnji za primarnom energijom	0	1		
		0	2		
1.11	Vode i otpadne vode				
1.11.1	Ugrađena voda u građevinskim materijalima	0	1	0	3
1.11.2	Ugrađena voda u procesima gradnje i dekonstrukcije	0	1		
1.11.3	Operativna upotreba vode i otpadne vode	0	1		
		0	3		
1.12	Korišćenje zemljišta				
1.12.1	Promena namene zemljišta	50	1	50	3
		50	1		
1.13	Otpad				
1.13.1	Skladištenje otpada koji se može reciklirati	50	1	25	3
1.13.2	Kompostiranje (Djubenje)	0	1		
		50	2		
1.14	Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)				
1.14.1	Planiranje stepenica i rampi	0	1		
1.14.2	Projektovanje I efikasnost liftova	0	1	0	3
1.14.3	Dizajn i efikasnost pokretnih stepenica	0	1		
1.14.4	Dizajn i efikasnost pokretnih staza	0	1		
		0	4	215	14

	Ocena podindikatora %	Tezina podindikatora	Ocena indikatora %	Tezina indikatora	Ocena po kategoriji %	Tezina kategorije
2. Socijalno / Funkcionalni kvalitet						46.882
2.1 Pristupačnost bez barijera						
2.1.1 Pristup bez barijera	0	1	0	4		
	0	1				
2.2 Lična bezbednost i sigurnost korisnika						
2.2.1 Zadovoljstvo minimumom zdravstvenih i bezbednosnih zahteva na radnom mestu	100	1				
2.2.2 Smanjenje stepena štete ukoliko se dogodi nezgoda unutar i izvan zgrade	10	1	36.6667	4		
2.2.3 Mere sprečavanja korisnika zgrade od kriminaliteta	0	1				
	110	3				
2.3 Toplotni komfor						
2.3.1 Operativna temperatura	100	1				
2.3.2 Asimetrija zračenja temperature i temperatura poda	100	1	100	3		
2.3.3 Brzina strujanja vazduha	100	1				
2.3.4 Vlažnost vazduha u zatvorenom	100	1				
	400	4				
2.4 Zatvoreni kvalitet vazduha						
2.4.1 Kontaminacija vazduha u zatvorenom sa najrelevantnijim zagađivačima vazduha u zatvorenom (formaldehid, naftalen, toluen, ksilen, stiren).	0	1				
2.4.2 Nivoi kontaminacije nespecifičnih alergenih, patogenih ili toksičnih spora gljivica	0	1	18.75	4		
2.4.3 Stope ventilacije zasnovane na popunjenosti	75	1				
2.4.4 Koncentracija CO ₂ iznad nivoa na otvorenom	0	1				
	75	4				
2.5 Kvalitet vode						
2.5.1 Prisustvo mikroorganizama i parazita	100	1				
2.5.2 Hemijski, indikatorski i radioaktivni parametri	100	1				
2.5.3 Učestalost praćenja	100	1	80	4		
2.5.4 Osiguravanje stalnog snabdevanja vodom tokom dana / godine	100	1				
2.5.5 Izbor ozoniranja umesto hlorisanja za dezinfekciju vode	0	1				
	400	5				
2.6 Akustični komfor						
2.6.1 Unutarnji nivoi ambijentalne buke u nenaseljenim prostorijama za osoblje / kancelariju	80	1	75	3		
2.6.2 Period odjeka	70	1				
	150	2				
2.7 Vizuelni komfor						
2.7.1 Dostupnost dnevne svetlosti u celoj zgradi	100	1				
2.7.2 Dostupnost dnevne svetlosti u redovnim radnim prostorima	75	1				
2.7.3 Pogled prema spolja	75	1				
2.7.4 Sprečavanje odsjaja na dnevnom svetlu	75	1	71.4286	2		
2.7.5 Sprečavanje odsjaja na veštačkom svetlu	100	1				
2.7.6 Raspodela svetlosti u uslovima veštačkog osvetljenja	75	1				
2.7.7 Prikaz boja	0	1				
	500	7				
2.8 Udobnost za rad						
2.8.1 Ventilacija	0	1				
2.8.2 Zasenčenje	0	1				
2.8.3 Sprečavanje odsjaja	0	1				
2.8.4 Temperature tokom grejnog perioda	100	1	42.8571	3		
2.8.5 Temperature van grejnog perioda	100	1				
2.8.6 Regulacija dnevne i veštačke svetlosti	100	1				
2.8.7 Jednostavnost rada	0	1				
	300	7				
2.9 Kvalitet usluga						
2.9.1 Dostupnost usluga u zgradi	75	1	52.5	4		
2.9.2 Integracija usluga u spoljnim površinama povezanim sa zgradom	30	1				
	105	2				
2.10 Elektro magnetna zagađenja						
2.10.1 Elektro magnetno zagađenje	20	1	20	4		
	20	1				
2.11 Javna pristupačnost						
2.11.1 Glavni javni pristup zgradi	100	1				
2.11.2 Spoljni objekti otvoreni za javnost	100	1				
2.11.3 Unutrašnji sadržaji, poput biblioteka ili kafeterija, otvoreni za javnost	0	1	40	4		
2.11.4 Mogućnost iznajmljivanja soba u zgradi treće strane	0	1				
2.11.5 Raznovrsna upotreba za javne površine	0	1				
	200	5				

1/6

2.12 Buka iz zgrada i lokacije					
2.12.1	Buka od zgrade i gradilista	0	1	0	3
		0	1		
2.13 Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija					
2.13.1	Primena koncepta projektovanja	80	1		
2.13.2	Konkurencija u kvalitetnom projektovanju	90	1	56.67	4
or	2.13.3 Arhitektonska nagrada	0	1		
		170	3		
2.14 Efikasnost površina					
2.14.1	Efikasnost područja	100	1	100	3
		100	1		
2.15 Izvodljivost konverzije (prenamene)					
2.15.1	Modularnost zgrade	100	1		
2.15.2	Prostorna struktura	100	1		
2.15.3	Napajanje strujom i mediji	50	1	75	2
2.15.4	Postrojenja za grejanje i snabdevanje vodom	50	1		
		300	4		
2.16 Biciklistički komfor					
2.16.1	Broj parking mesta na raspolaganju za korisnike zgrada (BREEAM)	100	1		
2.16.2	Udaljenost od sistema za parkiranje bicikala od glavnog ulaza u zgradu (DGNB)	100	1	75	2
2.16.3	Postojanje objekata za udobnost i sigurnost bicikla (DGNB)	25	1		
		225	3		
2.17 Odgovorni izbor materijala					
2.17.1	Odgovorni izvor materijala (drvo)	0	1	0	2
		0	1		
2.18 Lokalni materijali					
2.18.1	Politike i izjave	0	1		
2.18.2	Analiza, planiranje, obim lokalnih izvora	0	1	0	2
2.18.3	Implementacija i dokumentacija	0	1		
2.18.4	Procena lokalne / regionalne dodatne vrednosti	0	1		

0	4	843.869	18		
Ocena podindikatora %	Tezina podindikatora	Ocena indikatora %	Tezina indikatora	Ocena po kategoriji %	Tezina kategorije

3. Ekonomski kvalitet				36.75	
3.1 Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)					
3.1.1	Troškovi životnog ciklusa zgrada	87	1		
3.1.2	Analiza osetljivosti	0	1	43.5	4
		87	2		
3.2 Stabilnost vrednosti zgrade					
3.2.1	Prilagodljivost i fleksibilnost zgrade	50	1	30	4
3.2.2	Zavisnost energije i vode	10	1		
		60	2	73.5	2

0	4	843.869	18		
Ocena podindikatora %	Tezina podindikatora	Ocena indikatora %	Tezina indikatora	Ocena po kategoriji %	Tezina kategorije

4. Tehničke karakteristike				32.143	
4.1 Zaštita od požara					
4.1	Zaštita od požara	0	1	0	4
		0	1		
4.2 Trajnost i robusnost konstrukcije					
4.2.1	Dokazi o ispunjenosti profesionalnih zahteva	100	1	100	4
4.2.2	Dokazi o aspektima projektovanja	100	1		
		200	2		
4.3 Čišćenje i održavanje					
4.3.1	Noseća konstrukcija	100	1		
4.3.2	Nenosive spoljne konstrukcije	100	1	95	3
4.3.3	Nenosive unutrašnje konstrukcije	85	1		
		285	3		
4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres					
4.4.1	Otpor protiv grada	0	1		
4.4.2	Otpor protiv olujne vode	0	1	0	4
4.4.3	Otpor protiv zemljotresa	0	1		
		0	3		

5.6 Kvalitet izvođača-podizvođača / Predkvalifikacija i reference (FIDIC)					
5.6.1	Kvalitet izvršnih izvođača / pretkvalifikacija	50	1	50	3
		50	1		
5.7 Garancija kvaliteta izvedenih radova					
5.7.1	Dokumentacija o materijalima, pomoćnim materijalima i tabelama sa sigurnosnim podacima	100	1	50	4
5.7.2	Merenja za kontrolu kvaliteta	0	1		
		100	2		
5.8 Tehnički prijem, upotreba dozvola, puštanje u rad					
5.8.1	Upravljanje procesom puštanja u rad i dokumentacijom	50	1	50	4
		50	1		
5.9 Monitoring, korišćenje i funkcionisanje objekta					
5.9.1	Efikasno praćenje i snimanje	50	3	52.5	3
5.9.2	Optimizovan rad i upotreba	55	3		
		105	6	374.75	9
		Ocena podindikatora %	Tezina podindikatora	Ocena indikatora %	Tezina indikatora
				Ocena po kategoriji %	Tezina kategorije

6. Kvalitet lokacije				80.384	
6.1 Rizici na lokaciji građevine					
6.1.1	Zemljotresi	100	1		
6.1.2	Klizišta	100	1		
6.1.3	Vulkanske erupcije	100	1		
6.1.4	Tsunami	100	1		
6.1.5	Ekstremne temperature	50	1		
6.1.6	šumski požari	100	1		
6.1.7	Suša	50	1		
6.1.8	Poplave	100	1	92.8571	2
6.1.9	Oluje	100	1		
6.1.10	Lavine	100	1		
6.1.11	Tehnološka opasnost / Nesreće u hemijskim postrojenjima	100	1		
6.1.12	Tehnološka opasnost / ispuštanje zagađivača i eksplozije	100	1		
6.1.13	Tehnološka opasnost / Radioaktivno zagađenje od nesreća u nuklearnim elektranama	100	1		
6.1.14	Teroristički napadi	100	1		
		1300	14		
6.2 Uslovi na lokaciji građevine					
6.2.1	Kvalitet spoljnog vazduha	75	1		
6.2.2	Nivo ambijentalne buke	100	1		
6.2.3	Zagađenje tla i građevinske parcele	50	1	70.833	2
6.2.4	Pojava Radona	100	1		
6.2.5	Efekat urbanih toplotnih ostrva	0	1		
6.2.6	Vizuelne veze sa urbanističkim pejzazom	100	1		
		425	6		
6.3 Opcije za transport					
6.3.1	Pristup najbližoj železničkoj stanici	50	1		
6.3.2	Pristup najbližoj stanici javnog gradskog prevoza	100	1		
6.3.3	Dostupnost savremenih mogućnosti prevoza sa niskim emisijama: šema gradskog bicikla, šema autokluba, infrastruktura punjenja za električna i hibridna vozila	0	1	62.5	4
6.3.4	Dostupnost pešačke i biciklističke staze	100	1		
		250	4		
6.4 Izgled i stanje lokacije i susjedstva					
6.4.1	Vizuelni aspekt okolnog pejzaža	100	1		
6.4.2	Stopa kriminala	100	1	86.6667	3
6.4.3	Potencijalne sinergije	60	1		
		260	3		
6.5 Blizina raznih sadržaja					
6.5.1	Blizina gastronomskih objekata	100	1		
6.5.2	Blizina lokalnih objekata za snabdevanje	100	1		
6.5.3	Blizina parkova i otvorenih prostora	100	1		
6.5.4	Blizina obrazovnih objekata	100	1		
6.5.5	Blizina objekata javne uprave	100	1	94.4444	4
6.5.6	Blizina zdravstvenih ustanova	50	1		
6.5.7	Blizina sportskih objekata	100	1		
6.5.8	Blizina objekata za razonodu	100	1		
6.5.9	Blizina usluga	100	1		
		850	9		
6.6 Bliskost medija, infrastrukture i razvoj					
6.6.1	Pristupačnost umreženoj energiji	75	1		
6.6.2	Pogodnost za solarnu energiju	100	1	75	3
6.6.3	Telekomunikaciona veza	100	1		
6.6.4	Sistem curenja kišnice	25	1		
		300	4	482.3016	6
Zbir ocena podindikatora podeliti sa zbirom tezine indikatora unutar kategorije				253.154101	6
					42.19

1/6

Opšti napredak	89%
-----------------------	------------

Molimo obeležite sa "x" svaki indikator koji je ocenjivan

1. EKOLOŠKI KVALITET		ocenjivani indikator
1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)	
1.2	Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)	
1.3	Potencijal acidifikacije (Beta-AP)	
1.4	Potencijal eutrofikacije (EP)	
1.5	Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)	
1.6	Rizici od materijala	
1.7	Biodiverzitet i praznjenje staništa	x
1.8	Svetlosna zagađenja	x
1.9	Zahtevi neobnovljive primarne energije (PEnr)	x
1.1	Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije	x
1.11	Vode i otpadne vode	x
1.12	Korišćenje zemljišta	x
1.13	Otpad	x
1.14	Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)	x

EKOLOŠKI KVALITET linija napretka	57%
--	------------

2. SOCIJALNO-FUNKCIONALNI KVALITET		ocenjivani indikator
2.1	Pristupačnost bez barijera	x
2.2	Lična bezbednost i sigurnost korisnika	x
2.3	Toplotni komfor	x
2.4	Zatvoreni kvalitet vazduha	x
2.5	Kvalitet vode	x
2.6	Akustični komfor	x
2.7	Vizuelni komfor	x
2.8	Udobnost za rad	x
2.9	Kvalitet usluga	x
2.10	Elektro magnetna zagađenja	x
2.11	Javna pristupačnost	x
2.12	Buka iz zgrada i lokacije	x
2.13	Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija	x
2.14	Efikasnost površina	x
2.15	Izvodljivost konverzije	x
2.16	Biciklistički komfor	x
2.17	Odgovorni izbor materijala	x
2.18	Lokalni materijali	x

SOCIJALNO-FUNKCIONALNI KVALITET linija napretka	100%
--	-------------

3. EKONOMSKI KVALITET		ocenjavani indikator
3.1	Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)	x
3.2	Stabilnost vrednosti zgrade	x

EKONOMSKI KVALITET linija napretka	100%
------------------------------------	------

4. TEHNIČKE KERAKTERISTIKE		ocenjavani indikator
4.1	Zaštita od požara	x
4.2	Trajnost i robustnost konstrukcije	x
4.3	Čišćenje i održavanje	x
4.4	Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres	x
4.5	Zaštita od buke	x
4.6	Kvalitet omotača zgrade	x
4.7	Jednostavnost rušenja, demontaže i reciklaže	x

TEHNIČKE KARAKTERISTIKE linija napretka	100%
---	------

5. KVALITET PROCESA		ocenjavani indikator
5.1	Kvalitet pripreme projektovanja	x
5.2	Integrisano projektovanje	x
5.3	Optimizacija i kompleksni pristup projektovanju	x
5.4	Dokaz o održivosti tokom izrade tendera i dodele posla	x
5.5	Uticaj lokacije gradnje na proces gradnje	x
5.6	Kvalitet izvođača-podizvođača / Predkvalifikacija i reference (FIDIC uslovi)	x
5.7	Garancija kvaliteta izvvedenih radova	x
5.8	Tehnički prijem, upotrebna dozvola, puštanje u rad	x
5.9	Monitoring, korišćenje i funkcionisanje objekta	x

KVALITET PROCESA linija napretka	100%
----------------------------------	------

6. KVALITET LOKACIJE		ocenjavani indikator
6.1	Rizici na lokaciji građevine	x
6.2	Uslovi na lokaciji građevine	x
6.3	Opcije za transport	x
6.4	Izgled i stanje lokacije i susedstva	x
6.5	Blizina raznih sadržaja	x
6.6	Bliskost medija, infrastrukture i razvoj	x

KVALITET LOKACIJE linija napretka	100%
-----------------------------------	------

Studija slucaj: _____
 Evaluator: _____
 Supervizor: _____

Napomena samo za recenzente: Označite svaku kolonu u skladu sa definisanim pravilima

	1: Procenu ocenjivača prihvatio i potvrdio Supervisor
	0: Potrebno je ispravljanje procene ocenjivača; nedostatak dokumentacije / dokaza: videti komentare
	-1: Procena ocenjivača tehnički netačna; potrebna je ponovna procena: videti komentare

	1: Procenu ocenjivača prihvatio i potvrdio Supervisor
	0: Potrebno je ispravljanje procene ocenjivača; nedostatak dokumentacije / dokaza: videti komentare
	-1: Procena ocenjivača tehnički netačna; potrebna je ponovna procena: videti komentare

	Evaluacija	Objasnjene	Nacionalna Praksa			Primedbe	Komentari
			A1 ima	A2 delom	A3 nema		
EKOLOSKI KVALITET							
LCA indicators							
1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)						
1.2	Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)						
1.3	Potencijal acidifikacije (Beta-AP)						
1.4	Potencijal eutrofikacije (EP)						
1.5	Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)						
1.6	Rizici od materijala						
1.6.1	Rizici od materijala						
1.7	Biodiverzitet i praznjenje staništa						
1.7.1	Promena ekološke vrednosti gradilista						
1.8	Svetlosna zagađenja						
1.8.1	Gustina intenziteta svetla						
1.8.2	Osvetljenost na ivicama gradilista						
1.8.3	Ugao emisije svetla						
1.9	Zahtevi neobnovljive primarne energije (PENr)						
1.10	Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije						
1.10.1	Ukupne potrebe za primarnom energijom						
1.10.2	Udeo obnovljive primarne energije u ukupnim potrebama za primarnom energijom						
1.11	Vode i otpadne vode						
1.11.1	Voda ugradjena u gradjevinski materijal						
1.11.2	Voda ugradjena u proces gradnje I demontaze						nema reference u odnosu na EU standarde / direktive
1.11.3	Operativno koriscenje voda I otpadnih voda						
1.12	Korišćenje zemljišta						
1.12.1	Prenamena zemljišta						
1.13	Otpad						
1.13.1	Skladištenje otpada za reciklazu						
1.13.2	Kompostiranje						
1.14	Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)						
1.14.1	Planiranje stepenista I rampi						
1.14.2	Projektovanje I efikasnost pokretnih stepenica						
1.14.3	Projektovanje I efikasnost liftova						
1.14.4	Projektovanje I efikasnost pokretnih traka						
SOCIJALNO-FUNKCIONALNI KVALITET							
2.1	Pristupačnost bez barijera						
2.1.1	Pristup bez barijera						
2.2	Lična bezbednost i sigurnost korisnika						
2.2.1	Zadovoljstvo minimalnim zdravstvenim I bezbednosnim zahtevima na radnom mestu						

2.2	Smanjenje obima štete ako bi se slučajno desila unutar ili van zgrade							
2.2.3	Mere za prevenciju kriminala za zaštitu korisnika zgrade							
2.3 Toplotni komfor								
2.3.1	Operativna temperatura						⋮	ne postoje merenja
2.3.2	Asimetrija temperature zračenja I podna temperatura							
2.3.3	ustajalost I strujanje vazduha							
2.3.4	vlaznost unutrašnjeg vazduha							
2.4 Kvalitet vazduha u zatvorenom								
2.4.1	Kontaminacija unutrašnjeg vazdusa sa najvaznijim zahadljivacima (formaldehide, naphthalene, toluene, xylene, styrene).							
2.4.2	Nivo kontaminacije sa nespecificnim alergenima, patogenim ili toksicnim gljivama							
2.4.3	Stopa ventilacije u korisnim prostorijama							
2.4.4	CO2 koncentracija iznad spoljasnog nivoa							
2.5 Kvalitet vode								
2.5.1	Prisustvo mikroorganizama I parazita							
2.5.2	hemijski indikatori I radio aktivni parametri							
2.5.3	Ucestalost pracenja							
2.5.4	Šiurnost konstantnog dnevnog snabdevanja vodom cele godine							
2.5.5	Izbor ozonacije umesto hlorisanja vode za njenu dezinfekciju							
2.6 Akustični komfor								
2.6.1	Nivo unutarnje buke u prostorijama koje se ne koriste							
2.6.2	Period reverberacije							
2.7 Vizuelni komfor								
2.7.1	Mogućnost dnevnog svetla u zgradi							
2.7.2	Mogućnost dnevnog svetla u radnim prostorijama							
2.7.3	Pogled u okruženju							
2.7.4	Prevenција odsjaja na dnevnom svetlu							
2.7.5	Prevenција odsjaja na vestackom svetlu							
2.7.6	Rasipanje svetla u uslovima vestackog osvetljenja							
2.7.7	Mesanje boja							
2.8 Udobnost za rad								
2.8.1	Ventilacija						⋮	
2.8.2	Senke							
2.8.3	Prevenција odsjaja							
2.8.4	Temperatura za vreme grejnog perioda							
2.8.5	Temperatura van grejnog perioda							
2.8.6	Regulacija dnevnog I vestackog svetla							
2.8.7	Lakoca rukovanja						⋮	
2.9 Kvalitet usluga								
2.9.1	Dostupnost servisa u zgradi							
2.9.2	Servisi integrisani u zgradi povezani sa spoljnim prostorom							
2.10 Electro Magnetic Pollution								
2.10.1	Elektro-magnetno zagadjenje							
2.11 Public Accessibility								
2.11.1	Opsti javni pristup zgradi							
2.11.2	Spoljni sadrzaji otvoreni za javnost							
2.11.3	Unutrasnji sadrzaji, kao sto su biblioteke, kafeterije lotvoreni za javnost							
2.11.4	Mogućnost da treće lice iznajmi sobu u zgradi							
2.11.5	Razlicita namena javnih površina							
2.12 Buka iz zgrada i lokacije								
2.12.1	Buka od zgrade I gradilista							
2.13 Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija								
2.13.1	Implementacija projektnog koncepta							
2.13.2	Takmicenje za najbolji projekt							
2.13.3	Arhitektonska nagrada							
2.14 Efikasnost okruženja								
2.14.1	Efikasnost okruženja						⋮	treba definisati metod proracuna
2.15 Izvodljivost konverzije								
2.15.1	Modularnost zgrade							
2.15.2	banjska infrastruktura							
2.15.3	Izvori napajanja							

2.15.4	snabdevanje/raspolaganje vodom I grejanjem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.16 Biciklistički komfor								
2.16.1	Broj biciklističkih parking mesta koji su na raspolaganju korisnicima zgrade (BREEAM)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.16.2	Udaljenost biciklističkih parking mesta od glavnog ulaza u zgradu (DGNB)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.16.3	Prisustvo pogodnosti za biciklistički komfor I sigurnost (DGNB)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.17 Odgovorni izbor materijala								
2.17.1	Odgovorno trošenje materijala (drvo)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.18 Lokalni materijali								
2.18.1	politika I izjave	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.18.2	Analiza, planiranje I obim koriscenja lokalnih sirovina	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.18.3	Implementacija I dokumentacija	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.18.4	Procena lokalne/regionalne dodate vrednosti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
EKONOMSKI KVALITET								
3.1 Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)								
3.1.1	Troškovi životnog ciklusa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3.1.2	Analiza osetljivosti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3.2 Stabilnost vrednosti zgrade								
3.2.1	Adaptibilnost I fleksibilnost zgrade	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3.2.2	Zavisnost od vode I energije	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
TEHNICKE KERAKTERISTIKE								
4.1 Zaštita od požara								
4.1	Zastita od pozara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.2 Trajnost i robustnost konstrukcije								
4.2.1	Dokaz o ispunjenosti profesionalnih zahteva	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.2.2	Dokaz o projektnim aspektima	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.3 Čišćenje i održavanje								
4.3.1	Nosivost strukture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.3.2	Ne -nosivost spoljne strukture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.3.3	Ne nosivost unutarnje strukture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres								
4.4.1	Otpornost na grad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.4.2	Otpornost na nevreme, cunami	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.4.3	Otpornost na zemljotres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.5 Zaštita od buke								
4.5.1	Zvucna izolacija u odnosu na spoljasnje zvukove	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.5.2	Zvucna izolacija u odnosu na druge radne površine I na radna mesta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.5.3	Izolacija od uticaja zvuka u odnosu na druge oblasti gde se radi I na licna radna mesta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.5.4	Izolacija od buke koju prave sistemi u zgradi (vodovodni sistem I sl.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.5.5	Buka od zgrade I lokacije	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6 Kvalitet omotača zgrade								
4.6.1	Koeficijenti srednjeg termalnog prenosa gradjevinskih komponenti \bar{U}	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6.2	Termalni mostovi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6.3	Klasa propustljivosti vazduha (zaptivenost prozora)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6.4	Kolicina kondenzacije unutar strukture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6.5	Zamena vazduha n_{50} a ako je potrebno q_{50}	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.6.6	Solar heat protection	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.7 Jednostavnost rušenja, demontaže i reciklaže								
4.7.1	Napor za dekonstrukciju I demontazu - podeljen u 5 koraka	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.7.2	Napor za sortiranje I izdvajanje - podeljen u 3 koraka	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.7.3	Verifikacija koncepta ukljucivanja reciklaze/odlaganja informacijama o gradjevinskim komponentama u aplikaciji za sertifikaciju	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.3 Opcije za transport

- 6.3.1 Dostupnost najbližoj železničkoj stanici
- 6.3.2 Dostupnost najbližoj autobuskoj stanici
- 6.3.3 Dostupnost savremenih transportnih opcija sa niskim nivoom emisija stetnih gasova (infrastruktura za punjenje električnih vozila ili autobusa, sema gradskog bicikla, itd)
- 6.3.4 Mogućnost pesackih I biciklističkih staza

✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	

6.4 Izgled i stanje lokacije i susedstva

- 6.4.1 Vizuelni aspekt pejzaza u okruženju
- 6.4.2 Stopa kriminaliteta utom kraju
- 6.4.3 Potencijal za sinergiju

✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	

6.5 Blizina raznih sadržaja

- 6.5.1 Blizina restorana
- 6.5.2 Blizina objekata za snabdevanje
- 6.5.3 Blizina parkova I otvorenih površina
- 6.5.4 Blizina obrazovnih institucija
- 6.5.5 Blizina javnih ustanova
- 6.5.6 Blizina medicinskih ustanova
- 6.5.7 Blizina sportskih terena
- 6.5.8 Blizina objekata za zabavu
- 6.5.9 Blizina servisa

✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	

6.6 Bliskost medija, infrastrukture i razvoj

- 6.6.1 Pristup mrezama
- 6.6.2 Mogućnost za solarnu energiju
- 6.6.3 Telekomunikacione veze
- 6.6.4 Sistem za odvođenje kisnice

✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	
✓	✓	✓			✓	

OPEN HOUSE METODOLOGIJA - Sumarni prikaz

Kliknite na donje linkove da biste pristupili obrascima za povratne informacije

	Open House metodologija	DA
	Tezina indikatora	DA
1. EKOLOSKI KVALITET		DA
		DA
1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)	NE
1.2	Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)	NE
1.3	Potencijal acidifikacije (Beta-AP)	NE
1.4	Potencijal eutrofikacije (EP)	NE
1.5	Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)	NE
1.6	Rizici od materijala	DA
1.7	Biodiverzitet i praznjenje staništa	DA
1.8	Svetlosna zagađenja	DA
1.9	Zahtevi obnovljive primarne energije (PEnr)	NE
1.10	Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije	NE
1.11	Vode i otpadne vode	DA
1.12	Korišćenje zemljišta	DA
1.13	Otpad	DA
1.14	Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)	DA

2. SOCIJALNO-FUNKCIONALNI KVALITET		DA
		DA
2.1	Pristupačnost bez barijera	DA
2.2	Lična bezbednost i sigurnost korisnika	DA
2.3	Toplotni komfor	DA
2.4	Kvalitet vazduha u zatvorenom	DA
2.5	Kvalitet vode	DA
2.6	Akustični komfor	DA
2.7	Vizuelni komfor	DA
2.8	Udobnost za rad	DA
2.9	Kvalitet usluga	DA
2.10	Elektro magnetna zagađenja	DA
2.11	Javna pristupačnost	DA
2.12	Buka iz zgrada i lokacije	DA
2.13	Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija	DA
2.14	Efikasnost površina	DA
2.15	Izvodljivost konverzije	DA
2.16	Biciklistički komfor	DA
2.17	Odgovorni izbor materijala	DA
2.18	Lokalni materijali	DA

3. EKONOMSKI KVALITET		DA
		DA
3.1	Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)	DA
3.2	Stabilnost vrednosti zgrade	DA

4. TEHNICKE KERAKTERISTIKE		DA
		DA
4.1	Zaštita od požara	DA
4.2	Trajnost i robustnost konstrukcije	DA
4.3	Čišćenje i održavanje	DA
4.4	Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres	DA
4.5	Zaštita od buke	DA
4.6	Kvalitet omotača zgrade	DA
4.7	Jednostavnost rušenja, demontaže i reciklaže	DA

5. KVALITET PROCESA		DA
		DA
5.1	Kvalitet pripreme projektovanja	DA
5.2	Integrirano projektovanje	DA
5.3	Optimizacija i kompleksni pristup projektovanju	DA
5.4	Dokaz o održivosti tokom izrade tendera i dodele posla	DA
5.5	Uticaj lokacije gradnje na proces gradnje	DA
5.6	Kvalitet izvođača-podizvođača / Predkvalifikacija i reference (FIDIC uslovi)	DA
5.7	Garancija kvaliteta izvedenih radova	DA
5.8	Tehnički prijem, upotrebna dozvola, puštanje u rad	DA
5.9	Monitoring, korišćenje i funkcionisanje objekta	DA

6. KVALITET LOKACIJE		DA
		DA
6.1	Rizici na lokaciji građevine	DA
6.2	Uslovi na lokaciji građevine	DA
6.3	Opcije za transport	DA
6.4	Izgled i stanje lokacije i susjedstva	DA
6.5	Blizina raznih sadržaja	DA
6.6	Bliskost medija, infrastrukture i razvoj	DA

OPEN HOUSE METODOLOGIJA - Težina indikatora

Na skali od 0 do 4 (0 irelevantno, 4 veoma vazno), ocenite težinu indikatora prema njihovoj vaznosti unutar kategorije

1. Kvalitet životne sredine	1.1	Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)	1
	1.2	Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)	1
	1.3	Potencijal acidifikacije (Beta-AP)	1
	1.4	Potencijal eutrofikacije (EP)	1
	1.5	Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)	1
	1.6	Rizici od materijala	2
	1.7	Biodiverzitet i praznjenje staništa	2
	1.8	Svetlosna zagađenja	2
	1.9	Zahtevi neobnovljive primarne energije (PEnr)	2
	1.10	Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije	2
	1.11	Vode i otpadne vode	3
	1.12	Korišćenje zemljišta	3
	1.13	Otpad	3
	1.14	Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)	3

Socijalno / Funkcionalni kvalitet	2.1	Pristupačnost bez barijera	4
	2.2	Lična bezbednost i sigurnost korisnika	4
	2.3	Toplotni komfor	3
	2.4	Zatvoreni kvalitet vazduha	4
	2.5	Kvalitet vode	4
	2.6	Akustični komfor	3
	2.7	Vizuelni komfor	2
	2.8	Udobnost za rad	3
	2.9	Kvalitet usluga	4
	2.10	Elektro magnetna zagađenja	4
	2.11	Javna pristupačnost	4
	2.12	Buka iz zgrada i lokacije	3
	2.13	Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija	4
	2.14	Efikasnost površina	3
	2.15	Izvodljivost konverzije	2
	2.16	Biciklistički komfor	2
	2.17	Odgovorni izbor materijala	2
	2.18	Lokalni materijali	2

Ekonomski kvalitet	3.1	Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)	4
	3.2	Stabilnost vrednosti zgrade	4
Tehnicke karakteristike	4.1	Zaštita od požara	4
	4.2	Trajnost i robustnost konstrukcije	4
	4.3	Čišćenje i održavanje	3
	4.4	Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres	4
	4.5	Zaštita od buke	4
	4.6	Kvalitet omotača zgrade	4
	4.7	Jednostavnost rušenja, demontaže i reciklaže	3
Kvalitet procesa	5.1	Kvalitet pripreme projektovanja	4
	5.2	Integrirano projektovanje	4
	5.3	Optimizacija i kompleksni pristup projektovanju	4
	5.4	Dokaz o održivosti tokom izrade tendera i dodele posla	2
	5.5	Uticaj lokacije gradnje na proces gradnje	3
	5.6	Kvalitet izvođača-podizvođača / Predkvalifikacija i reference (FIDIC uslovi)	3
	5.7	Garancija kvaliteta izvedenih radova	4
	5.8	Tehnički prijem, upotrebna dozvola, puštanje u rad	4
	5.9	Monitoring, korišćenje i funkcionisanje objekta	3
Kvalitet lokacije	6.1	Rizici na lokaciji građevine	2
	6.2	Uslovi na lokaciji građevine	2
	6.3	Opcije za transport	4
	6.4	Izgled i stanje lokacije i susedstva	3
	6.5	Blizina raznih sadržaja	4
	6.6	Bliskost medija, infrastrukture i razvoj	3

OPEN HOUSE METODOLOGIJA - Opšte povratne informacije

Da li je metodologija primenljiva na zgradu koju ste ocenili?

Delimično primenljivo

Da li je metodologija OPENHOUSE u skladu sa Vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Komentar

Ako bi ova metodologija postala standardna u Vašoj zemlji, da li biste je koristili?

Vrlo verovatno

Komentar

Po Vašem mišljenju koji su glavni argumenti ZA i PROTIV ove metodologije?

ZA

Glavna vrednost ove metodologije je u tome što se brine i uključuje sve relevantne pokazatelje za modernu, ekološku, energetski efikasnu i održivu zgradu.

PROTIV

Ova metodologija zahteva usklađivanje pravila i propisa sa direktivama EU.

1. Kvalitet životne sredine - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

1.1 Potencijal globalnog zagrevanja (GWP)

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.2 Potencijal uništavanja ozonskog omotača (ODP)

Kvalitet životne
sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja? Ako je odgovor DA, pojasnite.

DA

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.3 Potencijal acidifikacije (Beta-AP)

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.4 Potencijal eutrofikacije (EP)

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.5 Potencijal kreiranja fotohemijski Ozona (POCP)

Kvalitet životne
sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja? Ako je odgovor DA, pojasnite.

DA

Drugi komentari I sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.6 Rizici od materijala

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.7 Biodiverzitet i praznjenje staništa

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Delimično primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Normalno

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Kompleksno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Delimična dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

NE

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.8 Svetlosna zagađenja

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.9 Zahtevi neobnovljive primarne energije (PE_{nr})

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.10 Ukupni zahtevi primarne energije i procenat obnovljive primarne energije

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.11 Vode i otpadne vode

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.12 Korišćenje zemljišta

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.13 Otpad

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

1.14 Energetska efikasnost opreme zgrada (liftovi, eskalatori i pokretne stepenice)

Kvalitet životne sredine

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeali da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2. Socijalno / Funkcionalni kvalitet - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

2.1 Pristupačnost bez barijera

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.2 Lična bezbednost i sigurnost korisnika

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.3 Toplotni komfor

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.4 Zatvoreni kvalitet vazduha

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.5 Kvalitet vode

Socijalno / Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.6 Akustični komfor

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.7 Vizuelni komfor

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.8 Udobnost za rad

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.9 Kvalitet usluga

Socijalno / Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.10 Elektro magnetna zagađenja

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.11 Javna pristupačnost

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.12 Buka iz zgrada i lokacije

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molimo objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.13 Kvalitet dizajna i urbanog razvoja zgrada i lokacija

Socijalno / Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.14 Efikasnost površina

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.15 Izvodljivost konverzije

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.16 Biciklistički komfor

Socijalno /
Funktionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.17 Odgovorni izbor materijala

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

2.18 Lokalni materijali

Socijalno /
Funkcionalni kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

3. Ekonomski kvalitet - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

3.1 Troškovi životnog ciklusa zgrada (LCC)

Ekonomski kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

3.2 Stabilnost vrednosti zgrade

Ekonomski kvalitet

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4. Tehnicke karakteristike - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

4.1 Zaštita od požara

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.2 Trajnost i robustnost konstrukcije

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.3 Čišćenje i održavanje

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.4 Otpornost na kišu, oluje, poplave i zemljotres

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.5 Zaštita od buke

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.6 Kvalitet omotača zgrade

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

4.7 Jednostavnost rušenja, demontaže i reciklaže

Tehničke karakteristike

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5. Kvalitet procesa - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

5.1 Kvalitet pripreme projektovanja

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.2 Integrisano projektovanje

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.3 Optimizacija i kompleksni pristup projektovanju

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.4 Dokaz o održivosti tokom izrade tendera i dodele posla

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.5 Uticaj lokacije gradnje na proces gradnje

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.6 Kvalitet izvođača-podizvođača / Predkvalifikacija i reference (FIDIC uslovi)

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.7 Garancija kvaliteta izvedenih radova

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.8 Tehnički prijem, upotrebna dozvola, puštanje u rad

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

5.9 Monitoring, korišćenje i funkcionisanje objekta

Kvalitet procesa

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6. Kvalitet lokacije - Povratne informacije o kategoriji

Molimo odgovorite na sledeća pitanja o kategoriji:

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

delimicno

Komentar

Da li je ova kategorija u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

da

Komentar

Generalne sugestije i komentari za celu kategoriju

6.1 Rizici na lokaciji građevine

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari I sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6.2 Uslovi na lokaciji građevine

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6.3 Opcije za transport

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari I sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6.4 Izgled i stanje lokacije i susedstva

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6.5 Blizina raznih sadržaja

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari I sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.

6.6 Bliskost medija, infrastrukture i razvoj

Kvalitet lokacije

Molimo odgovorite ne sledeća pitanja o indikatoru

Da li je ova kategorija bila primenljiva na zgradu koju ste procenili?

Kompletno primenljivo

Da li je ovaj pokazatelj u skladu sa vašom vizijom metodologije procene održive zgrade?

Potpuno saglasno

Koliko je bilo teško ili lako razumeti smernice za procenu kriterijuma uključenih u indikator?

Vrlo lako

Ako je bilo teško ili veoma teško, koje su vaše preporuke za poboljšanje pruženih smernica?

Koliko je bilo složeno proceniti zgradu u odnosu na ovaj pokazatelj (izvršiti proračune, proceniti broj bodova itd.)?

Vrlo jednostavno

Da li ste uspeli da prikupite prateću dokumentaciju za procenu ove zgrade u odnosu na ovaj pokazatelj?

Kompletna dokumentacija

Da li biste predložili da se uključe i drugi sub-indikatori za procenu ovog pitanja?

DA

Ako je odgovor DA, pojasnite.

Drugi komentari i sugestije vezano za ovaj indikator

Da li postizanje učinka boljeg od osnovne prakse dovodi do povećanih napora (radnog opterećenja, troškova itd.) u planiranju ili izgradnji? (Molimo objasnite)

DA

Da li postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom dovodi do sukoba sa ciljevima drugih indikatora?

DA

Ili postoji pozitivna sinergija sa ciljevima drugih pokazatelja? (Molim objasnite)

Postizanje ciljeva utvrđenih ovim indikatorom čine sinergiju sa ciljevima drugih indikatora.